

Erhebungsbogen Baulücke

Kategorie	Differenzierung / Auswahloptionen			Hinweise zur Anwendung
Gemeinde, Ort, Ortsteil				Gewünschtes Grundstück in der Karte anklicken oder über die Suche auswählen. Im Auswahlmenu "Baulücken-erfassen" Haken setzen. Die Daten werden automatisch eingetragen.
Straße, Hausnummer				
Gemarkung, Flur, Flurstück, grafische Grundfläche Flurstk.	(automatische Ergänzung im Kataster)			
weitere Ordnungsmerkmale				z.B. Beschreibung der Lage, wenn Hausnummer fehlt
Planungsrechtlicher Status	<input type="checkbox"/> im Geltungsbereich eines Bebauungsplans (§ 30 BauGB) Bezeichnung (Nummer, Name): <input type="checkbox"/> Unbeplanter Innenbereich (§34 BauGB) <input type="checkbox"/> Außenbereich (§35 BauGB)			Übernahme der Daten aus der Bauabteilung der zuständigen Stadt/Gemeinde
Bebaubarkeit des Grundstücks	<input type="checkbox"/> bebaubar	<input type="checkbox"/> nicht verfügbar		Planungsrecht liegt vor, ggf. steht Fläche nicht dem Markt zur Verfügung
	<input type="checkbox"/> teilweise bebaubar		m ²	Das Flurstück ist nicht vollständig ein Baugrundstück (ca.-Angabe der bebaubaren Größe geschätzt)
	<input type="checkbox"/> möglicherweise bebaubar nach abschließender Prüfung			freie Flächen (nicht im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes ausgewiesen) innerhalb bebauter Bereiche, Baulandschaffung durch klassische oder vereinfachte Umlegung
Bemerkungen				
Erlaubnis Veröffentlichung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> unbekannt	
Erhoben	am	durch		
Übernommen	am	durch		