

Geobasis Niedersachsen

(Geobasis NI)

ALKIS[®] - Signaturenkatalog Niedersachsen

(ALKIS-SK NI)

Teil C1
Präsentation der Liegenschaftsbeschreibung

Version 6.1
Stand: 04.10.2022

Auf Grundlage des
AFIS[®]-ALKIS[®]-ATKIS[®]-Anwendungsschemas
der Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen
der Länder der Bundesrepublik Deutschland
(<https://www.adv-online.de/GeoInfoDok/GeoInfoDok-6.0/>)
Version 6.0.1
mit SK-Stand vom 31.05.2009

Niedersächsische Vermessungs- und Katasterverwaltung
Ministerium für Inneres und Sport - Referat Vermessung, Geoinformation, Kampfmittelbeseitigung
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)
(<http://www.lgln.niedersachsen.de>)

Inhaltsverzeichnis

1. Liegenschaftsbeschreibungen.....	2
Feststehende Gliederungstexte	2
Ausgabeobjektarten in UML-Darstellung	5
2. Datentypen der Ausgabeobjektarten und deren Präsentation.....	8
ABF, ABS, ABE, ABX, ABG, ABB.....	8
AX_K_AUSGKOPF_Standard	12
AX_Kopf_Flurstueck	20
AX_K_FLURSTUECK1.....	22
AX_K_LBEZ	27
AX_K_NTN.....	28
AX_K_ORF	31
AX_K_BUCHUNGSANGABEN	40
AX_Buchung.....	41
AX_Anteil	57
AX_K_EIGENTUM	60
AX_K_PERS1.....	63
AX_K_BOWERT.....	69
AX_K_FLURSTUECK2.....	71
AX_Grundstueck_Bestandsnachweis	73
3. Weitere Datentypen der Ausgabeobjektarten ohne Präsentation	77
AX_K_Benutzungsergebnis	77
AX_Metadaten_Benutzungsergebnis	79
4. Liegenschaftsbeschreibungen auf Basis der Bestandsdaten.....	80
5. Gebietszugehörigkeit.....	93

Anmerkung

Nicht geführte Eigenschaften der AdV-Ausgabeobjektarten sind gestrichen (~~abe~~), abweichende in **Rosa** dargestellt.

1. Liegenschaftsbeschreibungen

Feststehende Gliederungstexte

Flurstücksnachweis Standardpräsentation

Flurstücksbezeichnung
Gebietszugehörigkeit:
Finanzamt:
Lage:
Fläche:
Tatsächliche Nutzung:
Klassifizierung:

Hinweise zum Flurstück:

Buchungsart:

Folgende Buchungsarten sind zulässig:

5101 Von Buchungspflicht befreit **Par. 3 Abs. 2 GBO**
 1100 Grundstück
 1301 Wohnungs-/Teileigentum
 1302 Miteigentum **Par. 3 Abs. 4 GBO**

Buchung:

Flurstücksnachweis Standardpräsentation mit Bodenschätzung

Flurstücksbezeichnung
Gebietszugehörigkeit:
Finanzamt:
Lage:
Fläche:
Tatsächliche Nutzung:
Klassifizierung:
Bodenschätzung:
Bewertung:
Hinweise zum Flurstück:

Buchungsart:

Katasterblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt

Buchung:

Bei Buchungsart 1301 und 1302 gilt:

Für jeden Miteigentumsanteil wird die Buchung ausgegeben, im Gegensatz zum Flurstücks- und Eigentumsnachweis jedoch ohne die 'x/x Miteigentumsanteil am Grundstück' und bei 1301 ohne 'Nr. x laut Aufteilungsplan'.

<i>Kopf- und Fußzeilen</i>

<i>Sonstige Ausgabeobjektangaben</i>

<i>Kopf- und Fußzeilen</i>

<i>Sonstige Ausgabeobjektangaben</i>

„Par. x Abs. x GBO“ ist bei den Buchungsarten 5101, 1302 und 2303 nicht zu präsentieren.

Nachfolgend aufgeteilte Buchungsarten werden in keiner Liegenschaftsbeschreibung als Text präsentiert, sie klammern die Buchungsarten 1301, 1302, 2301, 2302 und 2303:

1101 Aufgeteiltes Grundstück WEG	Fiktives Blatt
1102 Aufgeteiltes Grundstück Par. 3 Abs. 4 GBO	Fiktives Blatt
2201 Aufgeteiltes Erbbaurecht WEG	Fiktives Blatt
2202 Aufgeteiltes Untererbbaurecht WEG	Fiktives Blatt
2203 Aufgeteiltes Recht Par. 3 Abs. 4 GBO	Fiktives Blatt

**Flurstücks- und
Eigentumsnachweis**
Standardpräsentation

Flurstücksbezeichnung
Gebietszugehörigkeit:
Finanzamt:
Lage:
Fläche:
Tatsächliche Nutzung:
Klassifizierung:

Hinweise zum Flurstück:

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart:

Folgende Buchungsarten sind zulässig:

5101 Von Buchungspflicht **befreit Par. 3 Abs. 2 GBO**
 1100 Grundstück
 1301 Wohnungs-/Teileigentum
 1302 Miteigentum **Par. 3 Abs. 4 GBO**

Buchung:
Eigentümer:

Angaben zu grundstücksgleichen Rechten

Buchungsart:

Folgende Buchungsarten (grundstücksgleiche Rechte) sind zulässig:

2101 Erbbaurecht
 2102 Untererbbaurecht
 2103 Gebäudeeigentum
 2301 Wohnungs-/Teilerbbaurecht
 2302 Wohnungs-/Teilerbbaurecht
 2303 Erbaurechtsanteil **Par. 3 Abs. 4 GBO**
 2305 Anteil am Gebäudeeigentum

Buchung:
Berechtigte:

Buchungsart, Buchung, Berechtigte
können mehrfach vorkommen

<i>Kopf- und Fußzeilen</i>

<i>Sonstige Ausgabeobjektangaben</i>
--

**Flurstücks- und
Eigentumsnachweis**
Standardpräsentation
mit Bodenschätzung

Flurstücksbezeichnung
Gebietszugehörigkeit:
Finanzamt:
Lage:
Fläche:
Tatsächliche Nutzung:
Klassifizierung:
Bodenschätzung:
Bewertung:
Hinweise zum Flurstück:

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart:

Katasterblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt

Buchung:
Eigentümer:

Angaben zu grundstücksgleichen Rechten

Buchungsart:

Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
 Grundbuchblatt oder Pseudoblatt

Buchung:
Berechtigte:

Buchungsart, Buchung, Berechtigte
können mehrfach vorkommen

<i>Kopf- und Fußzeilen</i>

<i>Sonstige Ausgabeobjektangaben</i>
--

Grundstücksnachweis

Standardpräsentation

Grundstücksbezeichnung**Buchungsangabe**

Grundstücksfläche:

Das Grundstück besteht aus:**Flurstücksbezeichnung**

Gebietszugehörigkeit:

Lage:

Fläche:

Tatsächliche Nutzung:

Klassifizierung:

Hinweise zum Flurstück:

Flurstücksbezeichnung bis Hinweise zum Flurstück können mehrfach vorkommen.

Die feststehenden Überschriften
„Angaben zu Buchung und Eigentum“,
„Angaben zu grundstücksgleichen Rechten“,
„Das Grundstück besteht aus:“ und
„Angaben zum Eigentum“
haben die Signaturnummer
SNR 4120.

Bestandsnachweis

Standardpräsentation

Grundstücksbezeichnung**Amtsgericht x****Laufende Nummer x:****Buchungsangabe**

Grundstücksfläche:

Das Grundstück besteht aus:**Flurstücksbezeichnung**

Gebietszugehörigkeit:

Lage:

Fläche:

Tatsächliche Nutzung:

Klassifizierung:

Hinweise zum Flurstück:

Laufende Nummer bis Hinweise zum Flurstück können mehrfach vorkommen.

Angaben zu Buchung und Eigentum**Buchungsart:****Buchung:****Eigentümer:****Folgende Buchungsarten sind zulässig:**

5101 Von Buchungspflicht befreit	Par. 3 Abs. 2 GBO	Katasterblatt
1100 Grundstück		Grundbuch- o. Pseudoblatt
1301 Wohnungs-/Teileigentum		Grundbuch- o. Pseudoblatt
1302 Miteigentum	Par. 3 Abs. 4 GBO	Grundbuch- o. Pseudoblatt

Angaben zu Buchung und Eigentum: Nicht bei Grundstücksnachweisen, nur für grundstücksgleiche Rechte.

Angaben zu grundstücksgleichen Rechten**Buchungsart:****Folgende Buchungsarten (grundstücksgleiche Rechte) sind zulässig:**

2101 Erbbaurecht
2102 Untererbbaurecht
2103 Gebäudeeigentum
2301 Wohnungs-/Teilerbbaurecht
2302 Wohnungs-/Teilerbbaurecht
2303 Erbaurechtsanteil [Par. 3 Abs. 4 GBO](#)
2305 Anteil am Gebäudeeigentum

Angaben zu grundstücksgleichen Rechten**Buchungsart:**

Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
Grundbuchblatt oder Pseudoblatt
Grundbuchblatt oder Pseudoblatt

Buchung:**Berechtigte:**

Buchungsart, Buchung, Berechtigte können mehrfach vorkommen

Buchung:**Berechtigte:**

Buchungsart, Buchung, Berechtigte können mehrfach vorkommen.

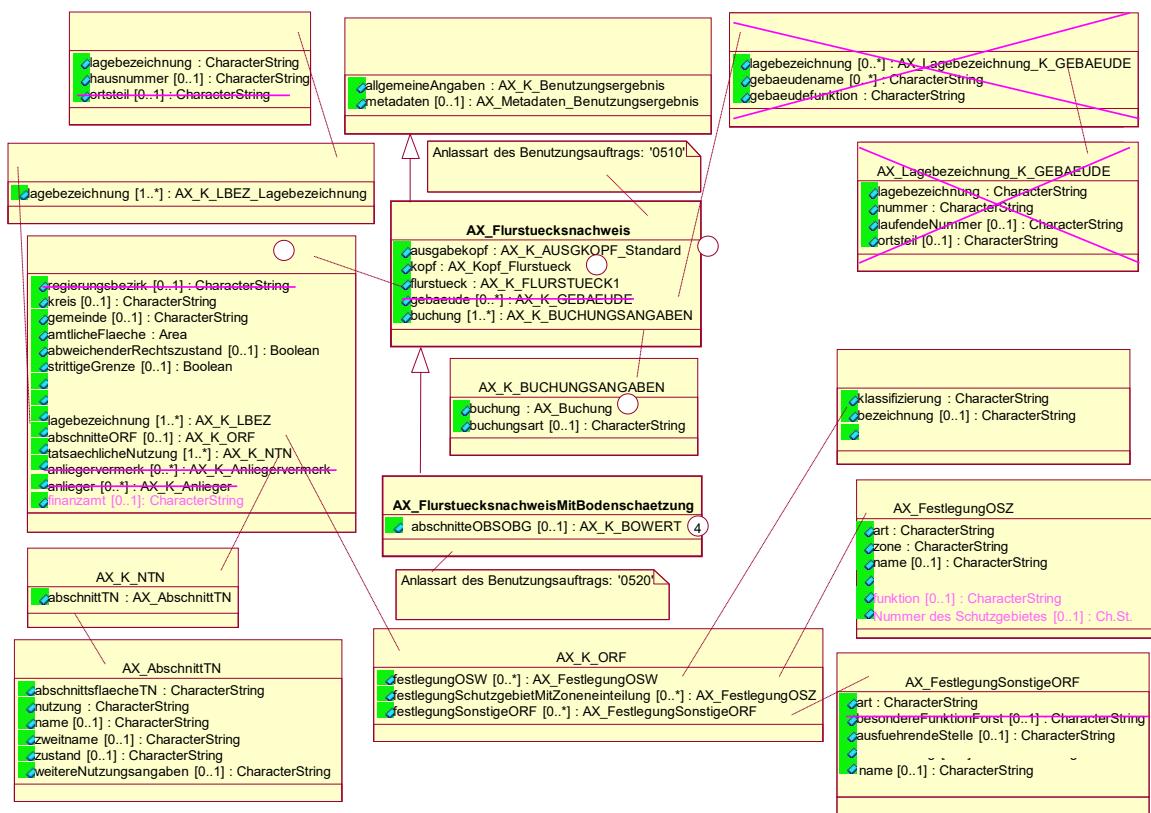
Angaben zum Eigentum**Eigentum:***Kopf- und Fußzeilen*

*Sonstige
Ausgabeobjektangaben*

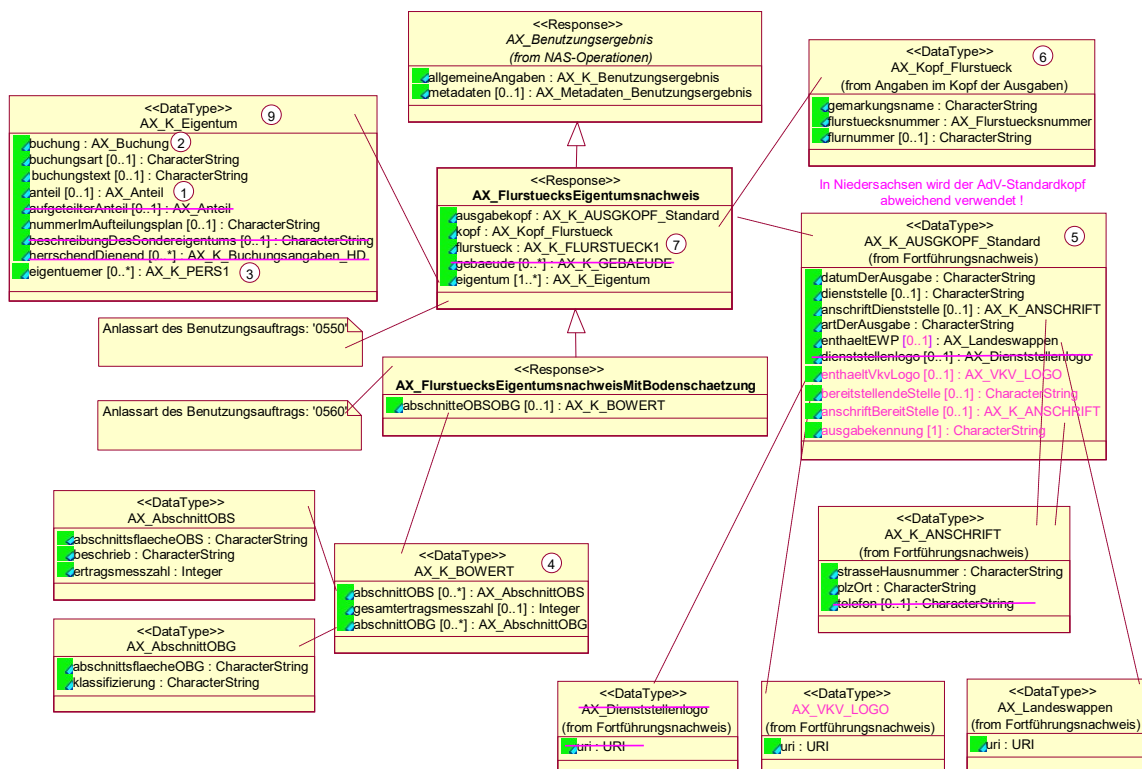
Kopf- und Fußzeilen

*Sonstige
Ausgabeobjektangaben*

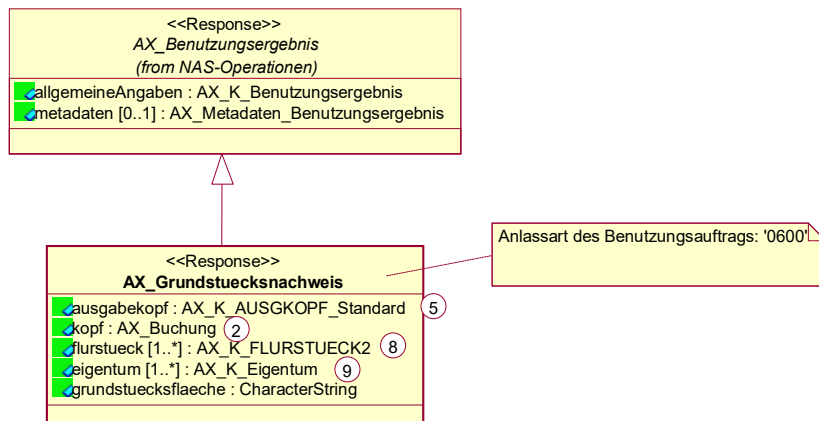
Ausgabeobjektarten in UML-Darstellung



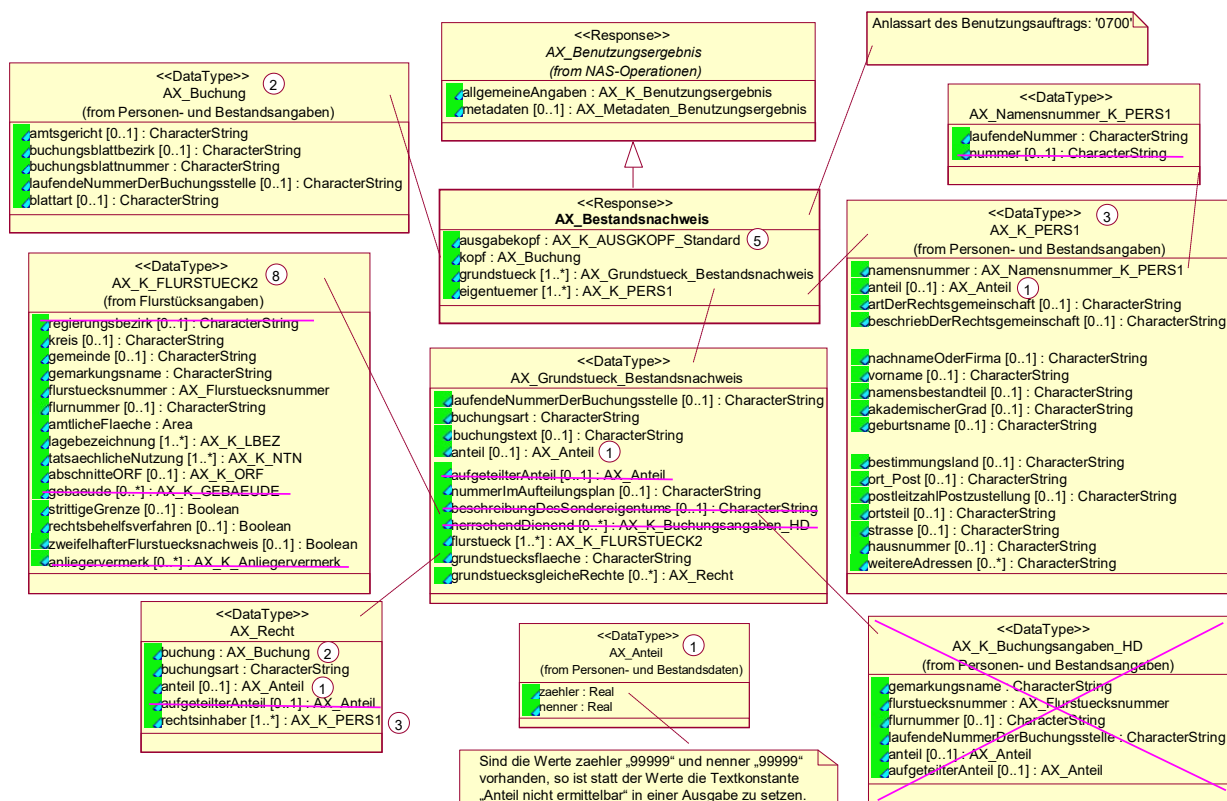
Flurstücks- und Eigentumsnachweis sowie Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung



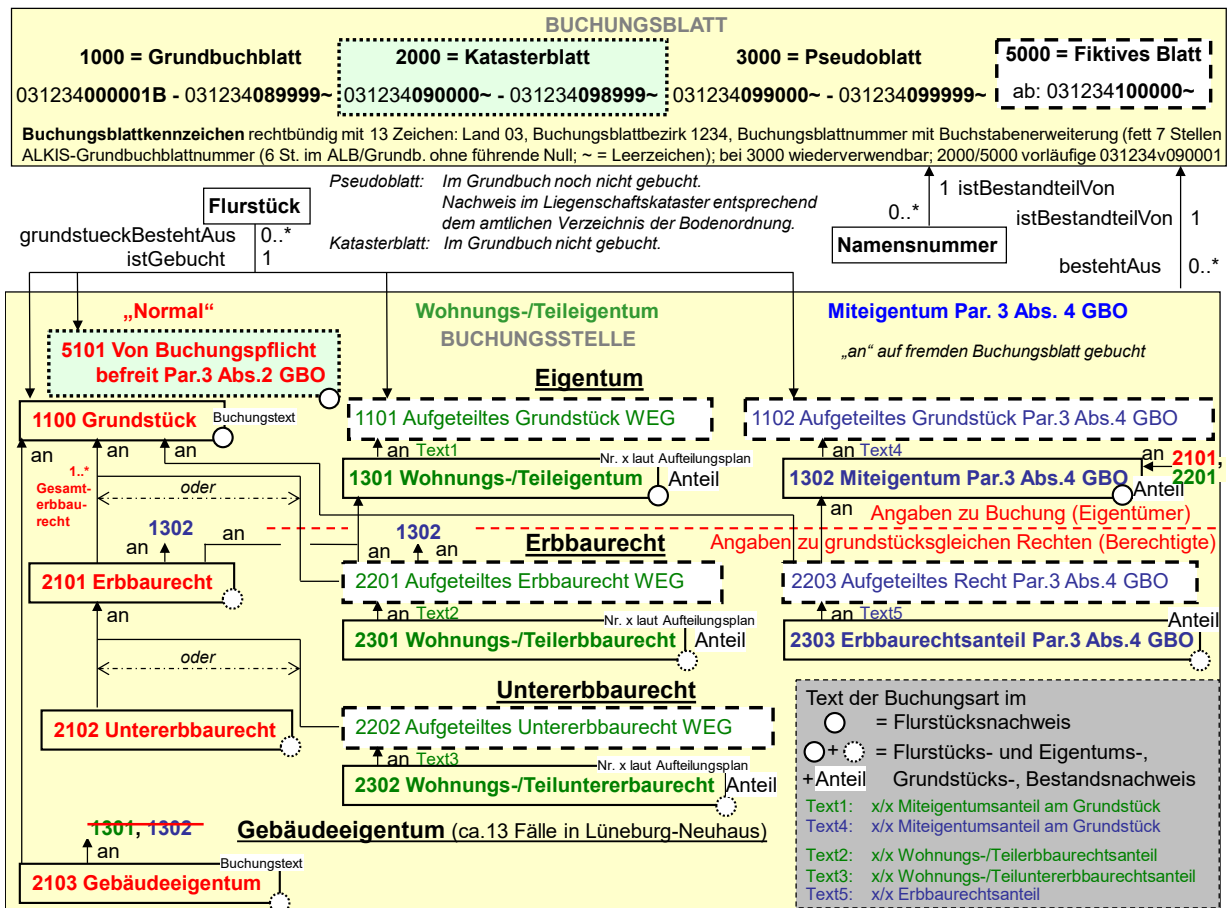
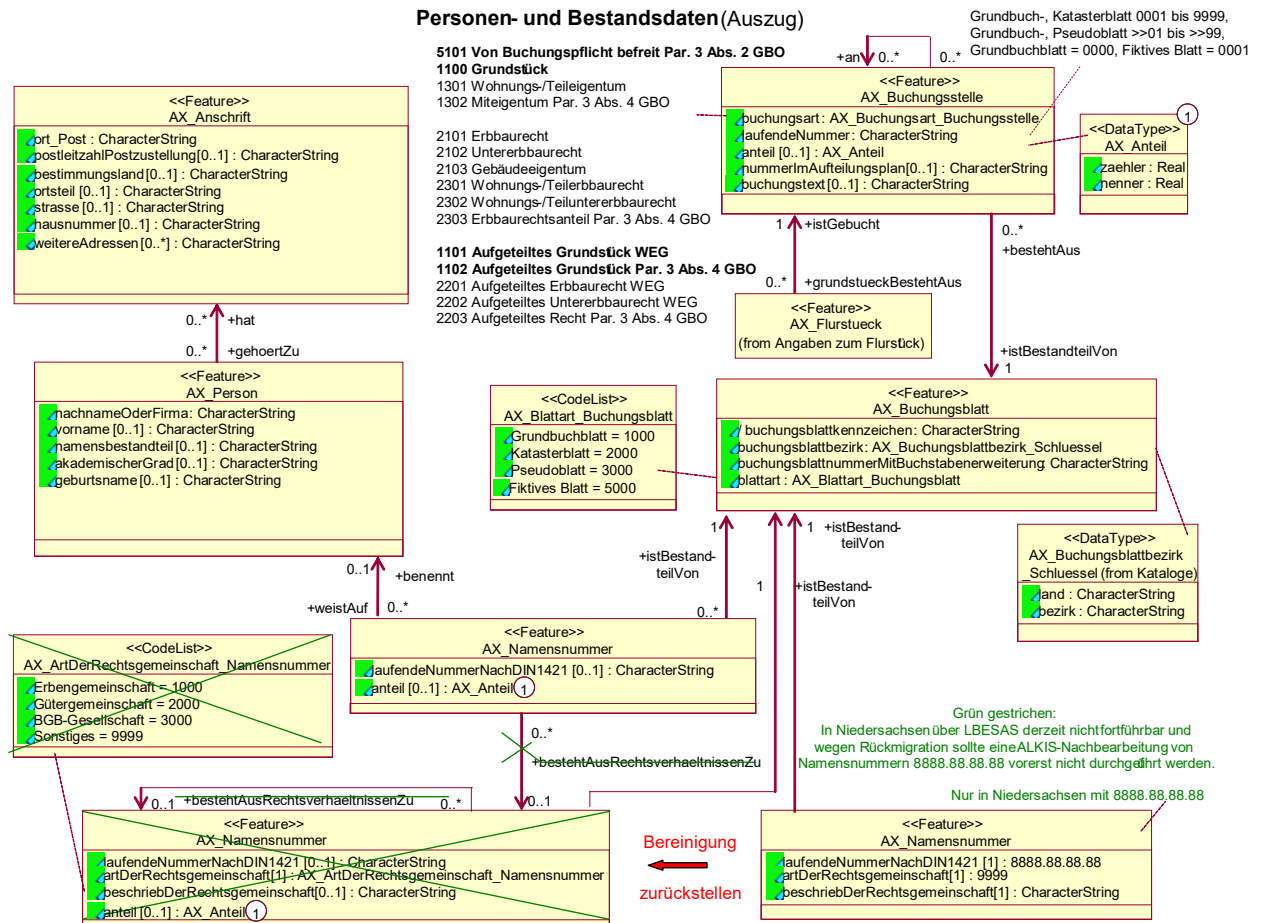
Grundstücksnachweis



Bestandsnachweis



Personen- und Bestandsdaten(Auszug)



2. Datentypen der Ausgabeobjektarten und deren Präsentation

ABF, ABS, ABE, ABX, ABG, ABB

Die Ausgabeobjektart '**Flurstücksnachweis**' (**ABF**) enthält Angaben, die für die Ausgabe **Flurstücksnachweis Standardpräsentation** benötigt werden.

Die Ausgabeobjektart '**Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung**' (**ABS**) enthält Angaben, die für die Ausgabe Flurstücksnachweis Standardpräsentation mit Bodenschätzung benötigt werden.

Die Ausgabeobjektart '**Flurstücks- und Eigentumsnachweis**' (**ABE**) enthält Angaben zum Flurstück und weitere Informationen, die für die Ausgabe Flurstücks- und Eigentumsnachweis Standardpräsentation benötigt werden.

Die Ausgabeobjektart '**Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung**' (**ABX**) enthält Angaben zum Flurstück und weitere Informationen, die für die Ausgabe Flurstücks- und Eigentumsnachweis Standardpräsentation mit Bodenschätzung benötigt werden.

Die Ausgabeobjektart '**Grundstücksnachweis**' (**ABG**) enthält Angaben zu den auf einem Buchungsblatt gebuchten Flurstücken und den Eigentümern, die für die Ausgabe Grundstücksnachweis Standardpräsentation benötigt werden.

Die Ausgabeobjektart '**Bestandsnachweis**' (**ABB**) enthält Angaben zu den auf einem Buchungsblatt gebuchten Flurstücken und den Eigentümern, die für die Ausgabe Bestandsnachweis Standardpräsentation benötigt werden.

ABF: AX_Flurstuecksnachweis

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Signaturnummer, Präsentation, Beispiel	Datentyp
AK1 AKS	ausgabekopf [1]	<u>Definition:</u> 'Ausgabekopf' enthält Angaben, die im Kopf dieser Ausgabe benötigt werden.	AX_K_AUSGKOPF_Standard
KOP KOF	kopf [1]	<u>Definition:</u> 'Kopf' enthält flurstücksbezogene Angaben als Zwischenüberschrift zur Gliederung der Ausgabe.	AX_Kopf_Flurstueck
FLN D01	flurstueck [1]	<u>Definition:</u> 'Flurstück' enthält die beschreibenden Flurstücksangaben	AX_K_FLURSTUECK1
GBD	gebäude {0..*}	<u>Definition:</u> 'Gebäude' enthält Angaben zum Gebäude, die für flurstücksbezogene Ausgaben benötigt werden.	AX_K_GEBAEUDE
BCH BU1	buchung [1..*]	<u>Definition:</u> 'Buchung' enthält die Buchungsangaben des Flurstücks.	AX_K_BUCHUNGSANGABEN

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Signaturnummer, Präsentation, Beispiel	Datentyp
AAG 96028	allgemeineAngaben [1]	<u>Definition:</u> Allgemeine Angaben, die bei jedem Benutzungsergebnis zurückgeliefert werden.	AX_K_Benutzungsergebnis
MDA 96034	metadaten [0..1]	<u>Definition:</u> Metadaten zum Benutzungsergebnis. Sie werden genau dann erzeugt, wenn sie beim Benutzungsauftrag explizit angefordert wurden. Die abzugebenden Inhalte sind noch nicht abschließend festgelegt, der Maximalumfang ist durch den ALKIS-Metadatenkatalog modelliert.	AX_Metadaten_Benutzungsergebnis
ANR	antragsnummer [1]	<u>Definition:</u> Die Nummer des Antrags (aus dem Auftrag übernommen).	CharacterString
		Fußzeile	
		<u>Hinweis:</u> Zeichen Überschrift und Nummer ergibt sich aus dem Auftrag. <u>Signaturnummer:</u> 4081 für „Zeichen:“ und 4080 <u>Präsentation:</u> Zeichen: VI 46/2011	
ERL	erlaeuterung [0..1]	<u>Definition:</u> Ergänzende Erläuterung für den Anwender (Protokoll der Datenhaltung). <u>Anmerkung:</u> Keine Präsentation	CharacterString
ERF	erfolgreich [1]	<u>Definition:</u> Initial Value = true <u>Anmerkung:</u> Keine Präsentation	Boolean

ABS: AX_FlurstuecksnachweisMitBodenschaetzung

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
	Alle Attributarten wie beim Flurstücksnachweis		
OBB DF5	abschnitteOBBOBG [0..1]	<u>Definition:</u> 'Abschnitte OBS-OBG' enthält Angaben zur Bodenschätzung und Bewertung des Flurstücks. <u>Bildungsregel:</u> Diese Attributart wird nur gebildet, wenn die Attributart 'Anlassart' des bezogenen Prozess-Objektes 'Benutzungsauftrag' (s. Relation ABF - ABA) mit dem Wert 'ART=0520' oder 'ART=0560' bzw. 'ART=NI0520' oder 'ART=NI0560' belegt ist.	AX_K_BOWERT

ABE: AX_FlurstuecksEigentumsnachweis

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
	Attributarten wie beim Flurstücksnachweis bis auf ‚buchung‘		
EIG DP1	eigentum [1..*]	<u>Definition:</u> 'Eigentum' enthält die Buchungsangaben und die dazugehörigen Eigentümerangaben des Flurstücks.	AX_K_Eigentum

ABX: AX_FlurstuecksEigentumsnachweisMitBodenschaetzung

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
	Alle Attributarten wie beim Flurstücks- und Eigentumsnachweis		
OBG DF5	abschnitteOBBOBG [0..1]	<u>Definition:</u> 'Abschnitte OBS-OBG' enthält Angaben zur Bodenschätzung und Bewertung des Flurstücks. <u>Bildungsregel:</u> Diese Attributart wird nur gebildet, wenn die Attributart 'Anlassart' des bezogenen Prozess-Objektes 'Benutzungsauftrag' (s. Relation ABF - ABA) mit dem Wert 'ART=0520' oder 'ART=0560' bzw. ' ART=NI0520 ' oder ' ART=NI0560 ' belegt ist.	AX_K_BOWERT

ABG: AX_Grundstuecksnachweis

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
AK1 AKS	<u>ausgabekopf</u> [1]	<u>Definition:</u> 'Ausgabekopf' enthält Angaben, die im Kopf dieser Ausgabe benötigt werden. <u>Anmerkung:</u> Datentyp siehe Kapitel 2.	AX_K_AUSGKOPF_Standard
KOP DPB	<u>kopf</u> [1]	<u>Definition:</u> 'Kopf' enthält Angaben als Zwischenüberschrift zur Gliederung der Ausgabe. <u>Anmerkung:</u> Andere Definition und Datentyp wie in Kapitel 2.	AX_Buchung
FLN D99	<u>flurstueck</u> [1..*]	<u>Definition:</u> 'Flurstück' enthält die beschreibenden Flurstücksangaben <u>Anmerkung:</u> Andere Kardinalität und anderer Datentyp wie in Kapitel 2.	AX_K_FLURSTUECK2
EIG DP1	eigentum [1..*]	<u>Definition:</u> 'Eigentum' enthält die Buchungsangaben und die dazugehörigen Eigentümerangaben des Flurstücks. <u>Anmerkung:</u> Eigentum nur beim Grundstücksnachweis.	AX_K_Eigentum

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
GFL	grundstuecksflaeche [1]	<u>Definition:</u> 'Grundstücksfläche' ist die Summe der amtlichen Flächen der Flurstücke des Grundstücks. Grundstücksfläche <u>Hinweis:</u> n= Anzahl der Flurstücke, die das Grundstück bilden. <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Summe aus amtliche Fläche (ABG FLN D99 AFL) _n und damit Grundstuecksfläche (NRA) vorhanden dann: Grundstücksfläche: GFL m² <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Grundstücksfläche: 988 m ²	CharacterString
AAG 96028	allgemeineAngaben [1]	Siehe: ABF: AX_Flurstuecksnachweis	AX_K_Benutzungsergebnis
MDA 96034	metadaten [0..1]	Siehe: ABF: AX_Flurstuecksnachweis	AX_Metadaten_Benutzungsergebnis
ANR	antragsnummer [1]	Siehe: ABF: AX_Flurstuecksnachweis	CharacterString
		Fußzeile	
		Siehe: ABF: AX_Flurstuecksnachweis	
ERL	erlaeuterung [0..1]	Siehe: ABF: AX_Flurstuecksnachweis	CharacterString
ERF	erfolgreich [1]	Siehe: ABF: AX_Flurstuecksnachweis	Boolean

ABB: AX_Bestandsnachweis

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
	Alle Attributarten wie beim Grundstücksnachweis bis auf ‚eigentum‘ und ‚grundstuecksflaeche‘		
GRS GBN	grundstueck [1..*]	<u>Definition:</u> 'Grundstück' enthält Grundstücksangaben aus den Buchungsstellen eines Bestandsblattes.	AX_Grundstueck_Bestandsnachweis
EIG DP5	eigentuemer [1..*]	<u>Definition:</u> 'Eigentümer' enthält die Eigentümerangaben für den Bestand.	AX_K_PERS1

AX_K_AUSGKOPF_Standard

Datentyp bei allen Ausgaben

ABF AK1 AKS: Der komplexe Datentyp 'AX_K_AUSGKOPF_Standard' enthält Angaben, die in den Kopfzeilen von Standardausgaben benötigt werden.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		Kopfzeile	
		<u>Hinweis:</u> Die Überschrift „Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen“ ist immer nur auf der Titelseite vorhanden. <u>Signaturnummer:</u> 4120 <u>Präsentation:</u> <div style="text-align: center;">Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen</div>	
		<u>Hinweis:</u> Ausgabekopf – Trennlinie ist auf Titel- <u>und</u> Folgeseite immer vorhanden. <u>Signaturnummer:</u> 2001 <u>Präsentation:</u> _____	
		Fußzeile	
		<u>Hinweis:</u> Seitenzahl m = n Seitenzahl n ≠ 1 „Seite “[m]“ von “[n]“ <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> <div style="text-align: center;">Seite 1 von 2</div>	
		<u>Hinweis:</u> Ausgabefuß - Trennlinie ist auf Titel- <u>oder</u> Folgeseite immer vorhanden. <u>Signaturnummer:</u> 2001 <u>Präsentation:</u>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p><u>Hinweis:</u> Landesspezifischer Hinweis auf zulässigen Verwendungszweck.</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4070</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Bei einer Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke oder einer öffentlichen Wiedergabe sind die Allgemeinen Geschäfts- und Nutzungsbedingungen (AGNB) zu beachten; ggf. sind erforderliche Nutzungsrechte über einen zusätzlich mit der für den Inhalt verantwortlichen Behörde abzuschließenden Nutzungsvertrag zu erwerben.</p>	
DAG	datumDerAusgabe [1]	<p><u>Definition:</u> 'Datum der Ausgabe' ist das Datum der erstmaligen Anfertigung der Ausgabe und wird bei nochmaligen Anfertigungen bei Fortführungsnachweisen beibehalten.</p> <p>Kopfzeile</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn 'Datum der Ausgabe' vorhanden dann: „Erstellt am “[DAG]</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4081</p> <p><u>Präsentation Titelseite:</u></p> <p>Erstellt am tt.mm.jjjj</p>	CharacterString
FKV	dienststelle [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Dienststelle' ist die entschlüsselte Bezeichnung der zuständigen Behörde.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Verantwortliche Stelle ist die entschlüsselte Bezeichnung der katasterführenden Behörde, z.B. „Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen – Katasteramt Nordhorn –“.</p> <p>„Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen“ ist ein fester Text und kommt nicht aus der Entschlüsselung.</p> <p>Fußzeile</p> <p><u>Hinweis:</u> Verantwortlich für den Inhalt - Überschrift</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4081</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Verantwortlich für den Inhalt:</p> <p><u>Hinweis:</u> Katasterführende Behörde</p> <p><u>Ableitungsregel:</u> Wenn Dienststelle vorhanden dann: [FK1]</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4080</p>	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p><u>Präsentation:</u></p> <p>Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen - Katasteramt Nordhorn -</p>	
FK2	bereitstellendeStelle [0..1]	<p><u>Definition:</u> Bereitstellende Stelle ist die entschlüsselte Bezeichnung der Stelle, die die Ausgabe abgibt.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Die Daten der bereitstellenden Stelle sind aus dem URM von 3A Web in den ALKIS-NAS-Datenstrom zu integrieren.</p>	CharacterString
		<p>Fußzeile</p> <p><u>Hinweis:</u> Bereitgestellt durch - Überschrift</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4081</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Bereitgestellt durch:</p>	
		<p><u>Hinweis:</u> Bezeichnung der bereitstellenden Stelle ergibt sich aus dem Auftrag.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u> Wenn Dienststelle vorhanden dann: [FKV]</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4080</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Vermessungsbüro E. Wunschlos glücklich</p>	
AFV ASS	anschriftDienststelle [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Anschrift Dienststelle' ist die Angabe über den Dienstsitz der katasterführenden Behörde.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Anschrift verantwortliche Stelle ist die Angabe über den Dienstsitz der katasterführenden Behörde</p>	AX_K_ANSCHRIFT
AFV AS2	anschriftBereitStelle [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Anschrift bereitstellende Stelle' ist die Angabe über den Dienstsitz der Stelle, die die Ausgabe abgibt.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Die Daten der bereitstellenden Stelle sind aus dem URM von 3A Web in den ALKIS-NAS-Datenstrom zu integrieren.</p>	AX_K_ANSCHRIFT
ADA	artDerAusgabe [1]	<u>Definition:</u> 'Art der Ausgabe' enthält die Anlassart der Ausgabe.	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp																		
		<p><u>Anmerkung:</u> In Niedersachsen sind nicht die folgenden Texte der Anlassarten zu präsentieren, sondern die Texte wie aus der Präsentation ersichtlich. Die AdV-Kennungen der Anlassarten sind gegebenenfalls durch NI-Kennungen zu ersetzen.</p> <table><tr><td>Flurstücksnachweis =</td><td>0510</td><td>NI0510</td></tr><tr><td>Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung =</td><td>0520</td><td>NI0520</td></tr><tr><td>Flurstücks- und Eigentumsnachweis =</td><td>0550</td><td>NI0550</td></tr><tr><td>Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung =</td><td>0560</td><td>NI0560</td></tr><tr><td>Grundstücksnachweis =</td><td>0600</td><td>NI0600</td></tr><tr><td>Bestandsnachweis =</td><td>0700</td><td>NI0700</td></tr></table>	Flurstücksnachweis =	0510	NI0510	Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung =	0520	NI0520	Flurstücks- und Eigentumsnachweis =	0550	NI0550	Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung =	0560	NI0560	Grundstücksnachweis =	0600	NI0600	Bestandsnachweis =	0700	NI0700	
Flurstücksnachweis =	0510	NI0510																			
Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung =	0520	NI0520																			
Flurstücks- und Eigentumsnachweis =	0550	NI0550																			
Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung =	0560	NI0560																			
Grundstücksnachweis =	0600	NI0600																			
Bestandsnachweis =	0700	NI0700																			
		<p>Kopfzeile</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Art der Ausgabe vorhanden dann: [ADA]</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4141 und 4107</p> <p><u>Präsentation Titelseite (bei einer Seite) und Folgeseite:</u></p> <p>Flurstücksnachweis</p> <p>Standardpräsentation</p> <p>Flurstücksnachweis</p> <p>Standardpräsentation mit Bodenschätzung</p> <p>Flurstücks- und Eigentumsnachweis</p> <p>Standardpräsentation</p> <p>Flurstücks- und Eigentumsnachweis</p> <p>Standardpräsentation mit Bodenschätzung</p> <p>Grundstücksnachweis</p> <p>Standardpräsentation</p> <p>Bestandsnachweis</p>																			

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		Standardpräsentation	
EWP EWP	enthaeltEWP {1} [0..1]	<u>Definition:</u> 'enthältEWP' enthält eine eindeutige Dateibezeichnung (uri), in der das Landeswappen vorgehalten wird. <u>Bildungsregel:</u> Entweder das Landeswappen oder das VKV-Logo muss vorhanden sein. <u>Anmerkung:</u> Durch die Implementierung als permanente Datei bereitzustellen.	AX_Landeswappen
ELL ELL	dienststellenlogo {0..1}	<u>Definition:</u> Dienststellenlogo ist das Logo des Katasteramtes oder der Landesvermessung. Durch die Implementierung als permanente Datei bereitzustellen.	AX_Dienststellenlogo
VKV VKV	enthaeltVkvLogo {0..1}	<u>Definition:</u> 'enthältVKVLogo' enthält eine eindeutige Dateibezeichnung (uri), in der das VKV-LOGO vorgehalten wird. <u>Bildungsregel:</u> Entweder das Landeswappen oder das VKV-Logo muss vorhanden sein. <u>Anmerkung:</u> Durch die Implementierung als permanente Datei bereitzustellen.	AX_VKV_LOGO
KEN	ausgabekennung {1}	<u>Definition:</u> Name und Vorname aus dem URM. <u>Anmerkung:</u> In der Ausgabeobjektart vorhanden, wird aber nicht präsentiert.	CharacterString

Datentyp bei allen Ausgaben

ABF AK1 AKS AFV ASS: AX_K_ANSCHRIFT

ABF AK1 AKS AFV ASS2: AX_K_ANSCHRIFT

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
STH	strasseHausnummer {1}		CharacterString
PLZ	plzOrt {1}		CharacterString
TEL	telefon {0..1}	<u>Definition:</u> 'Telefon' ist die Nummer des Telefonanschlusses. <u>Hinweis:</u> Anschrift Katasterführende Stelle ergibt sich aus dem Auftrag. <u>Ableitungsregel:</u> Wenn "strasseHausnummer" und „plzOrt“ vorhanden dann: [STH] [PLZ] <u>Signaturnummer:</u> 4080 <u>Präsentation:</u>	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		Dorfstraße 19 30519 Hannover	
		<p><u>Hinweis:</u> Anschrift der bereitstellenden Stelle ergibt sich aus dem Auftrag.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u> Wenn "strasseHausnummer" und „plzOrt“ vorhanden dann:</p> <p>[STH]</p> <p>[PLZ]</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4080</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Schützenstrasse 46 37574 Einbeck</p>	

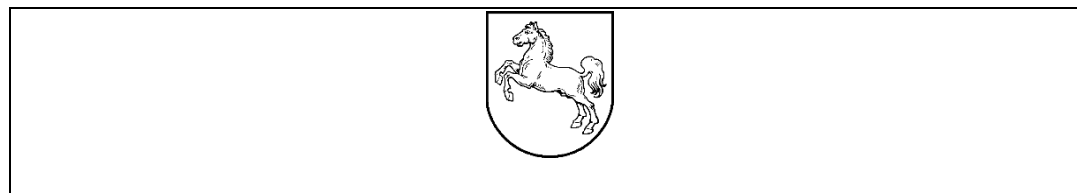
Datentyp bei allen Ausgaben sofern nicht eingeschränkte Verwendung

ABF AK1 AKS EWP EWP: AX_Landeswappen.

Die Externe Objektart "Landeswappen" enthält das Landeswappen als Pixelgrafik in einer externen Datei, z.B. im Format Tiff.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
URI	uri [1]	Anmerkung:	URI
		<p>Kopfzeile</p> <p><u>Hinweis:</u> Präsentation zur eingeschränkten Verwendung VKV-Logo ersetzt das Landeswappen.</p> <p>Ausgabe in Schwarzweiß</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Landeswappen vorhanden dann: EWP EWP [URI]</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 3001</p> <p><u>Präsentation:</u></p>	

**ABF AK1 AKS ELL ELL: AX_Dienststellenlogo**

Die externe Objektart "Dienststellenlogo" enthält das Logo der Dienststelle als Pixelgrafik in einer externen Datei, z.B. im Format Tiff.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
URI	uri [1]		URI

Datentyp bei allen Ausgaben sofern eingeschränkte Verwendung

ABF AK1 AKS VKV VKV: AX_VKV_LOGO Die externe Objektart enthält das Logo der VKV als Pixelgrafik in einer externen Datei, z.B. im Format Tiff.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
URI	uri [1]		URI
		<p>Kopfzeile</p> <p><u>Hinweis:</u> Präsentation zur eingeschränkten Verwendung VKV-Logo ersetzt das Landeswappen. Zusätzlich erfolgt ein Texthinweis, siehe unten.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn VKV-Logo vorhanden dann: VKV VKV [URI]</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 3007</p> <p><u>Präsentation:</u></p>	
		<p><u>Hinweis:</u> Präsentation zur eingeschränkten Verwendung, d.h. landesspezifischer Hinweis auf zulässigen Verwendungszweck.</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn das VKV-Logo vorhanden ist, ist auch auch der Hinweis zur eingeschränkten Verwendung vorhanden. <u>Signaturnummer:</u> 4140 <u>Präsentation:</u>	
		Zur eingeschränkten Verwendung	

AX_Kopf_Flurstueck

Datentyp bei allen Ausgaben

ABF KOP KOF: AX_Kopf_Flurstueck

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
GKN	gemarkungsname [1]	<u>Definition:</u> 'Gemarkungsname' ist der langschriftliche Name der Gemarkung des angeforderten Flurstückes.	CharacterString
FSN 11005	flurstuecksnummer [1]	S. OK Bestandsdaten.	AX_Flurstuecksnummer
FLN	flurnummer [0..1]	S. OK Bestandsdaten.	CharacterString

ABF KOP KOF FSN 11005: AX_Flurstücksnummer ist ein komplexer Datentyp, der alle Eigenschaften für den Aufbau der Attributart 'Flurstücksnummer' enthält.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
ZAE	zaehler [1]	<u>Definition:</u> Dieses Attribut enthält den Zähler der Flurstücknummer ohne führende Nullen. Diese sind gegebenenfalls bei der Erzeugung des Flurstückskennzeichens zu ergänzen.	CharacterString
NEN	nenner [0..1]	<u>Definition:</u> Dieses Attribut enthält den Nenner der Flurstücknummer ohne führende Nullen. Diese sind gegebenenfalls bei der Erzeugung des Flurstückskennzeichens zu ergänzen.	CharacterString
		Ausgabekopf Folgeseite bei ABF, ABE, ABS, ABX <u>Hinweis:</u> Eine zusätzliche Ausgabe des Gemarkungsschlüssels „03xxxx“ ist nicht vorgesehen. <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Zähler vorhanden und Nenner nicht vorhanden dann: Flurstück ZAE Wenn Zähler vorhanden und Nenner vorhanden dann: Flurstück ZAE/NEN Wenn Flur vorhanden dann: Flur FLN Wenn Gemarkung vorhanden dann: Gemarkung GKN <u>Signaturnummer:</u> 4107 <u>Präsentation:</u>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		Flurstück 153 Flur 2 Gemarkung Buchfeld	
		Flurstück 153/3 Flur 2 Gemarkung Buchfeld	
		Flurstücksbezeichnung	
		<p><u>Hinweis:</u> Eine zusätzliche Ausgabe des Gemarkungsschlüssels „03xxxx“ ist nicht vorgesehen.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Zähler vorhanden und Nenner nicht vorhanden und Flur vorhanden dann: Flurstück ZAE, Flur FLN, Gemarkung GKN</p> <p>Wenn Zähler vorhanden und Nenner vorhanden und Flur vorhanden dann: Flurstück ZAE/NEN, Flur FLN, Gemarkung GKN</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4141</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Flurstück 153, Flur 2, Gemarkung Buchfeld</p> <p>Flurstück 153/3, Flur 2, Gemarkung Buchfeld</p>	

AX_K_FLURSTUECK1

Datentyp nicht bei Grundstücksnachweis und Bestandsnachweis

ABF FLN D01: Der komplexe Datentyp '**AX_K_FLURSTUECK1**' enthält die Bestandteile des Flurstückskennzeichens (Fachkennzeichen) und andere Attribute sowie die Ergebnisse der Verschneidung der Objektart 'Flurstück' mit anderen Objektarten.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp								
RGB	regierungsbezirk [0..1]	Definition: 'Regierungsbezirk' ist der langschriftliche Name des Regierungsbezirkes.	CharacterString								
KRS	kreis [0..1]	Definition: 'Kreis' ist der langschriftliche Name des Kreises oder der kreisfreien Stadt.	CharacterString								
GMD	gemeinde [0..1]	Definition: 'Gemeinde' ist der langschriftliche Name der Gemeinde. Anmerkung: Aus der 'Gemeindezugehörigkeit' beim Flurstück. 'Gemeindezugehörigkeit' enthält das Gemeindekennzeichen zur Zuordnung der Flurstücksdaten zu einer Gemeinde.	CharacterString								
Gebietszugehörigkeit											
<p>Hinweis: NREO Regierungsbezirk wird in den Bestandsdaten geführt, aber nicht präsentiert. Abweichend von der AdV ist nicht „Kreis“, sondern „Landkreis“ zu präsentieren. Wenn die Bezeichnung „Region Hannover“ vorhanden ist, ist der feste Text Landkreis zu streichen. Siehe auch Gebietszugehörigkeit am Ende dieses Dokuments.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>0. Wenn Gemeinde vorhanden und Kreis vorhanden und Regierungsbezirk vorhanden dann: „Gebietszugehörigkeit:“</p> <p>1. Wenn Gemeinde vorhanden dann: „Gemeinde “[GMD]</p> <p>2. Wenn Kreis vorhanden dann: „Landkreis “ oder „Region “ oder „Kreisfreie Stadt “[KRS]</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <table><tr><td>Gebietszugehörigkeit:</td><td>Gemeinde Bispingen Landkreis Soltau-Fallingbostel</td></tr><tr><td>Gebietszugehörigkeit:</td><td>Gemeinde Braunschweig, Stadt Landkreis Braunschweig, Stadt</td></tr><tr><td>Gebietszugehörigkeit:</td><td>Gemeinde Hannover, Landeshauptstadt Landkreis-Region Hannover</td></tr><tr><td>Gebietszugehörigkeit:</td><td>Gemeinde Garbsen, Stadt Landkreis-Region Hannover</td></tr></table>				Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Bispingen Landkreis Soltau-Fallingbostel	Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Braunschweig, Stadt Landkreis Braunschweig, Stadt	Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Hannover, Landeshauptstadt Landkreis-Region Hannover	Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Garbsen, Stadt Landkreis-Region Hannover
Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Bispingen Landkreis Soltau-Fallingbostel										
Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Braunschweig, Stadt Landkreis Braunschweig, Stadt										
Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Hannover, Landeshauptstadt Landkreis-Region Hannover										
Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Garbsen, Stadt Landkreis-Region Hannover										

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
AFL	amtlicheFlaeche [1]	<p><u>Definition:</u> S. OK Bestandsdaten</p> <p>Fläche</p> <p><u>Hinweis:</u></p> <p><u>Ableitungsregel:</u> Wenn amtliche Fläche vorhanden dann: „Fläche: “[AFL], m²“</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u> Fläche: 988 m²</p>	Area
ARZ	abweichenderRechtszu- stand [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Abweichender Rechtszustand' ist ein Hinweis darauf, dass außerhalb des Grundbuches in einem durch Gesetz geregelten Verfahren der Bodenordnung ein neuer Rechtszustand eingetreten ist und das amtliche Verzeichnis der jeweiligen ausführenden Stelle maßgebend ist. Siehe Objektart 71008 Bau-, Raum- oder Bodenordnungsrecht mit der Attributart Art der Festlegung:</p> <p>1750 Umlegung nach BauGB 2100 Flurbereinigungsgesetz</p> <p>Hinweis zum Flurstück <i>Abweichender Rechtszustand</i></p> <p><u>Hinweis:</u> Mehrere Hinweise zum Flurstück werden durch Leerzeilen getrennt.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u> Wenn abweichenderRechtszustand vorhanden und ARZ = TRUE, dann:</p> <p>Hinweis zum Flurstück: In einem durch Gesetz geregelten Verfahren der Bodenordnung ist für das Flurstück ein neuer Rechtszustand eingetreten. Die Festlegungen des Verfahrens sind noch nicht in das Liegenschaftskataster übernommen. Dieser Nachweis entspricht deshalb nicht dem aktuellen Stand.</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u> Hinweis zum Flurstück: In einem durch Gesetz geregelten Verfahren der Bodenordnung ist für das Flurstück ein neuer Rechtszustand eingetreten. Die Festlegungen des Verfahrens sind noch nicht in das Liegenschaftskataster übernommen. Dieser Nachweis entspricht deshalb nicht dem aktuellen Stand.</p>	Boolean

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
STG	strittigeGrenze [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Strittige Grenze' ist ein Hinweis auf Strittige Flurstücksgrenzen.</p> <p><u>Bildungsregel:</u> Das Attribut kommt auch dann nur einmal vor, wenn bei der Verschneidung mehrere Objekte 'Besondere Flurstücksgrenze' mit dem Wert '1000' in der Attributart 'Art' ermittelt werden.</p> <p><u>Eigendefinition NI:</u> 'Strittige Grenze' ist die Kennzeichnung, dass die örtliche Lage von Flurstücksgrenzen weder festgestellt noch durch Grenzfeststellungsvertrag festgelegt werden kann. Eine zusätzliche Führung bei 'Zweifelhafter Flurstücksnachweis' ist nicht zulässig.</p>	Boolean
		<p>Hinweis zum Flurstück <i>Strittige Grenze</i></p> <p><u>Hinweis:</u> Mehrere Hinweise zum Flurstück werden durch Leerzeilen getrennt.</p> <p>Abweichend von der AdV ist nicht der Text „Strittige Grenze“, sondern der Text „Zweifelhafter Flurstücksnachweis“ zu präsentieren.</p> <p>Der Text kommt auch dann nur einmal vor, wenn bei der Auswertung der weiteren Attributart „zweifelhafterFlurstuecksnachweis“ ZFN der Text belegt ist.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn strittige Grenze vorhanden, dann:</p> <p>Hinweis zum Flurstück: Zweifelhafter Flurstücksnachweis</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Hinweis zum Flurstück: Zweifelhafter Flurstücksnachweis</p>	
RBV	rechtsbehelfsverfahren [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Rechtsbehelfsverfahren' ist der Hinweis darauf, dass bei dem Flurstück ein laufendes Rechtsbehelfsverfahren anhängig ist.</p>	Boolean
		<p>Hinweis zum Flurstück <i>Rechtsbehelfsverfahren</i></p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Rechtsbehelfsverfahren vorhanden, dann:</p> <p>Hinweis zum Flurstück: Rechtsbehelfsverfahren anhängig</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Hinweis zum Flurstück: Rechtsbehelfsverfahren anhängig</p>	
ZFN	zweifelhafterFlurstuecks-nachweis [0..1]	<p><u>Definition:</u> „Zweifelhafter Flurstücksnachweis“ ist eine Kennzeichnung eines Flurstücks, dessen Angaben nicht zweifelsfrei berichtet werden können</p>	Boolean

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p><u>Hinweis auf § 3 NVerMG:</u> „Unrichtige Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind zu berichtigen. Angaben, die nicht zweifelsfrei berichtigt werden können, sind zu kennzeichnen (zweifelhafter Flurstücksnachweis).“ Z. B., wenn ein Grenzstein falsch festgestellt worden ist und eine Berichtigung aufgrund des öffentlichen Glaubens im Grundbuch dem dagegen steht.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Im ALKIS ist die 'Strittige Grenze' bei 'Besondere Flurstücksgrenze' als Grunddatenbestand geführt. Eine zusätzliche Führung bei 'Zweifelhafter Flurstücksnachweis', d.h. den 'Flurstück_Kerndaten', ist im ALKIS nicht zulässig.</p> <p>Bei der Migration wird 'Zweifelhafter Grenznachweis' aus der ALK in 'Strittige Grenze' überführt. 'Zweifelhafter Grenznachweis' wird aus dem ALB nicht migriert. Über ein Protokoll ist ein ALK-ALB-Abgleich sicherzustellen.</p> <p>'Strittige Grenze' wird mit der Anlassart 010401 'Veränderung der besonderen Flurstücksgrenze' und 'Zweifelhafter Flurstücksnachweis' mit der Anlassart 010400 'Veränderung der Beschreibung des Flurstücks' im ALKIS eingetragen.</p> <p>Eine Mitteilung an das Grundbuchamt erfolgt für 'Zweifelhafter Flurstücksnachweis' im ALKIS nicht, nur 'Strittige Grenze' wird mitgeteilt.</p>	
		<p>Hinweis zum Flurstück zweifelhafter Flurstücksnachweis</p> <p><u>Hinweis:</u> Der Text kommt auch dann nur einmal vor, wenn bei der Auswertung der weiteren Attributart „strittigeGrenze“ STG der Text belegt ist.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn zweifelhafter Flurstücksnachweis vorhanden, dann:</p> <p style="text-align: center;">Hinweis zum Flurstück: Zweifelhafter Flurstücksnachweis</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p style="text-align: center;">Hinweis zum Flurstück: Zweifelhafter Flurstücksnachweis</p>	
LBZ DF2	lagebezeichnung [1..*]	<u>Definition:</u> 'Lagebezeichnung' enthält die Lagebezeichnungen des Flurstücks	AX_K_LBEZ
ORF DF3	abschnitteORF [0..1]	<u>Definition:</u> 'Abschnitte ORF' enthält Angaben zu öffentlich-rechtlichen Festlegungen des Flurstücks.	AX_K_ORF
NTN DF4	tatsaechlicheNutzung [1..*]	<u>Definition:</u> 'Tatsächliche Nutzung' enthält Angaben zur tatsächlichen Nutzung des Flurstücks.	AX_K_NTN
ALV KAV	anliegervermerk [0..*]	<u>Definition:</u> 'Anliegervermerk' enthält das Flurstückskennzeichen des Anliegerflurstücks, an dem das selektierte (am Anliegerflurstück anliegende) Flurstück liegt und bedeutet: 'hierzu Anteil am Flurstück ...'. Diese Attributart kann mehrfach vorkommen (links Anliegerbach, rechts Anliegerweg).	AX_K_Anliegervermerk
ANL ANL	anlieger [0..*]	<u>Definition:</u> Diese Attributart enthält die Flurstücks- und Eigentümerangaben der an dem Anliegerflurstück anliegenden ('herrschend') Flurstücke.	AX_K_Anlieger

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
FIN	finanzamt [0..1]	<p><u>Definition:</u> Zuständige Stelle beim 'Flurstück' wird verwaltet von 'Dienststelle' (in NI nur Finanzamt). Diese Attributart wird nur dann belegt, wenn eine fachliche Zuständigkeit über eine Gemarkung bzw. Gemarkungsteil/Flur nicht abgebildet werden kann. Die Attributart enthält den Dienststellenschlüssel der Stelle, die fachlich für ein Flurstück zuständig ist.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Bei Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung und Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung sowie auch bei Flurstücksnachweis und Flurstücks- und Eigentumsnachweis vorhanden. AdV Nr. 1829 noch offen, Stand 01.02.2010.</p>	CharacterString
		Finanzamt	
		<p><u>Ableitungsregel:</u> Wenn Finanzamt vorhanden, dann: Finanzamt: FIN <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Finanzamt: Hannover Mitte</p>	

AX_K_LBEZ

Datentyp bei allen Ausgaben

ABF FLN D01 LBZ DF2: Der komplexe Datentyp '**AX_K_LBEZ**' enthält die Lagebezeichnungen des Flurstücks.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
FLB DFA	lagebezeichnung [1..*]	<u>Definition:</u> 'Lagebezeichnung' sind die durch Auswertung der Relation '11001 - 12001' (Flurstück zeigt auf Lagebezeichnung ohne Hausnummer) bzw. '11001 - 12002' (Flurstück zeigt auf Lagebezeichnung mit Hausnummer) ermittelten Lagebezeichnungen des Flurstücks (flurstücksbezogene Informationen).	AX_K_LBEZ_Lagebezeichnung

ABF FLN D01 LBZ DF2 FLB DFA: Komplexer Datentyp **AX_K_LBEZ_Lagebezeichnung**

'Lagebezeichnung' sind die durch Auswertung der Relation '11001 - 12001' (Flurstück zeigt auf Lagebezeichnung ohne Hausnummer) bzw. '11001 - 12002' (Flurstück zeigt auf Lagebezeichnung mit Hausnummer) ermittelten Lagebezeichnungen des Flurstücks (flurstücksbezogene Informationen).

Spalte: Name Name ist der langschriftliche Straßen- oder Gewannname. Spalte: Hausnummer Hausnummer ist die auszugebende Hausnummer.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
NAM	lagebezeichnung [1]	<u>Definition:</u> Lagebezeichnung ist der langschriftliche Straßen- oder Gewannname.	CharacterString
HNR	hausnummer [0..1]	<u>Definition:</u> Hausnummer ist die auszugebende Hausnummer.	CharacterString
OTT	ortsteil [0..1]	<u>Definition:</u> Ortsteil ist der auszugebende Ortsteil	CharacterString
		Lage <u>Hinweis:</u> Ortsteil wird in Niedersachsen nicht geführt. Mehrere Lagebezeichnungen werden jeweils durch Zeilenwechsel getrennt. <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Lagebezeichnung (LBZ DF2) vorhanden dann: Lage: Wenn Lagebezeichnung (NAM) vorhanden und Hausnummer (HNR) nicht vorhanden dann: NAM Wenn Lagebezeichnung (NAM) vorhanden und Hausnummer (HNR) vorhanden dann: NAM HNR <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Lage: Saalgrund Quappenbühler Weg 2	

AX_K_NTN

Datentyp bei allen Ausgaben

ABF FLN D01 NTN DF4: Der komplexe Datentyp 'AX_K_NTN' enthält Angaben zu tatsächlichen Nutzungen, die mit dem Flurstück (teilweise) identischen Raumbezug haben.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
ANT DFB	abschnittTN	<u>Definition:</u> 'Abschnitt TN' sind die Flächenanteile des Flurstücks an den Tatsächlichen Nutzungen (flurstücksbezogene Informationen). <u>Anmerkung:</u> Nur die Grundflächen der TN sind zu präsentieren, nicht die Überlagerungsflächen.	AX_AbschnittTN

ABF FLN D01 NTN DF4 ANT DFB: 'Abschnitt TN' sind die Flächenanteile des Flurstücks an den Tatsächlichen Nutzungen (flurstücksbezogene Informationen).

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
ABF	abschnittsflaecheTN [1]	<u>Anmerkung:</u> Sofern NTZ, NAM, ZNM, ZUS und WNT identisch sind, sind mehrere gleiche „abschnittsflächenTN“ für ein Flurstück zusammen zu fassen.	CharacterString
NTZ	nutzung [1]	<u>Definition:</u> Enthält die Hauptnutzung (Bezeichnung der Objektart) oder die differenzierte Hauptnutzung der Objektart (Funktion, Art, Vegetationsmerkmal). Die Zuordnung erfolgt in den entsprechenden Filterausdrücken. <u>Anmerkung:</u> Bei Flugverkehr kann Funktion (Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Luftfahrt) und Art (Flughafen u.a.) vorhanden sein. Art wird in NI nicht als „nutzung“ sondern als „weitereNutzungsangaben“ geführt.	CharacterString
NAM	name [0..1]		CharacterString
ZNM	zweitname [0..1]	<u>Anmerkung:</u> Zweitname kann nur bei Straßenverkehr und Bahnverkehr vorkommen; ein Name wird bei Straßenverkehr und Bahnverkehr nicht geführt.	CharacterString
ZUS	zustand [0..1]		CharacterString
WNT	weitereNutzungsangaben [0..1]	<u>Definition:</u> Enthält die weitere Differenzierung der Nutzung (Abbaugut, Lagergut, Fördergut, Primärenergie, Oberflächenmaterial, Art) Tatsächliche Nutzung <u>Hinweis:</u> Mehrere tatsächliche Nutzungen werden jeweils durch Zeilenwechsel getrennt. Der Zweitname ist abweichend von den AdV-Vorgaben nicht in Klammern, sondern in Anführungszeichen zu setzen.	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn tatsächliche Nutzung (NTN DF4) vorhanden, dann: Tatsächliche Nutzung:</p> <p>Wenn Abschnittsfläche TN (ABF), Nutzung (NTZ) vorhanden und Name (NAM), Zweitname (ZNM), Zustand (ZUS), weitere Nutzungsangaben (WNT) nicht vorhanden, dann: ABF m² NTZ</p> <p>Wenn Abschnittsfläche TN (ABF), Nutzung (NTZ), Name (NAM) vorhanden und Zweitname (ZNM), Zustand (ZUS), weitere Nutzungsangaben (WNT) nicht vorhanden, dann: ABF m² NTZ „NAM“</p> <p>Wenn Abschnittsfläche TN (ABF), Nutzung (NTZ), Zweitname (ZNM) vorhanden und Name (NAM), Zustand (ZUS), weitere Nutzungsangaben (WNT) nicht vorhanden dann: ABF m² NTZ „ZNM“</p> <p>Wenn Abschnittsfläche TN (ABF), Nutzung (NTZ), Zweitname (ZNM), Zustand (ZUS) vorhanden und Name (NAM), weitere Nutzungsangaben (WNT) nicht vorhanden, dann: ABF m² NTZ „ZNM“ - ZUS</p> <p>Wenn Abschnittsfläche TN (ABF), Nutzung (NTZ), Name (NAM), Zustand (ZUS) vorhanden und Zweitname (ZNM), weitere Nutzungsangaben (WNT) nicht vorhanden, dann: ABF m² NTZ „NAM“ - ZUS</p> <p>Wenn Abschnittsfläche TN (ABF), Nutzung (NTZ), Name (NAM), Zustand (ZUS), weitere Nutzungsangaben (WNT) vorhanden und Zweitname (ZNM) nicht vorhanden, dann: ABF m² NTZ (WNT) „NAM“ - ZUS</p> <p>Wenn Abschnittsfläche TN (ABF), Nutzung (NTZ), weitere Nutzungsangaben (WNT) vorhanden und Zustand (ZUS), Name (NAM), Zweitname (ZNM) nicht vorhanden, dann: ABF m² NTZ (WNT)</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Tatsächliche Nutzung:</p> <p>988 m² Wohnbaufläche</p> <p>45 680 m² Campingplatz „Nordseeblick“</p> <p>2 600 m² Straßenverkehr „Historische Mühlenstraße“</p> <p>5 188 m² Straßenverkehr „Deutsche Weinstraße“ – Im Bau</p> <p>28 470 m² Autokino, Freilichtkino „Cinemax“ – Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		7 124 m² Betriebsfläche Versorgungsanlage, Wasser (Wasser) „Leinewasserkraftwerk“ – Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	
		4 239 m² Tagebau, Grube, Steinbruch (Torf)	
		10 500 m² Flugverkehr (Segelfluggelände) „Schöne Aussicht“	

AX_K_ORF

Datentyp bei allen Ausgaben

ABF FLN D01 ORF DF3: Der komplexe Datentyp '**AX_K_ORF**' enthält Angaben zu öffentlich-rechtlichen Festlegungen, die in flurstücksbezogenen (Standard-) Ausgaben benötigt werden.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
ASG DFC	festlegungOSW [0..*]	<u>Definition:</u> 'Festlegung OSW' ist ein Hinweis auf die Klassifizierung nach den Straßengesetzen und Wassergesetzen (flurstücksbezogene Informationen). Bei Klassifizierungen nach den Wassergesetzen ist die Attributart 'Bezeichnung' nicht belegt.	AX_FestlegungOSW
ASZ DFE	festlegungSchutzgebietMitZoneneinteilung [0..*]	<u>Definition:</u> 'Festlegung Schutzgebiet mit Zoneneinteilung' ist ein Hinweis auf Schutzgebiete mit Zoneneinteilung (flurstücksbezogene Informationen).	AX_FestlegungOSZ
ASO DFF	festlegungSonstigeORF [0..*]	<u>Definition:</u> 'Festlegung Sonstige ORF' ist ein Hinweis auf die sonstigen öffentlich-rechtlichen Festlegungen (flurstücksbezogene Informationen).	AX_FestlegungSonstigeORF

ABF FLN D01 ORF DF3 ASG DFC: **AX_FestlegungOSW** ist ein Hinweis auf Klassifizierungen nach den Straßen- oder Wassergesetzen (flurstücksbezogene Informationen).

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
KLA	klassifizierung [1]	<u>Definition:</u> Klassifizierung ist der auszugebende Text der Klassifizierung nach Straßenrecht oder Wasserrecht. <u>Anmerkung:</u> Nur Fläche auf Erdoberfläche wird dargestellt (keine überlagernde Fläche). Das heißt Objekte mit der Relation „hat_direkt_unten“ werden wie bei der TN nicht dargestellt.	CharacterString
BEZ	bezeichnung [0..1]	<u>Definition:</u> Bezeichnung ist die amtliche Nummer der Straße oder des Gewässers. <u>Anmerkung:</u> Bei Klassifizierungen nach den Wassergesetzen ist die Attributart 'Bezeichnung' nicht belegt.	CharacterString
AST	ausfuehrendeStelle [0..1]	<u>Definition:</u> Ausführende Stelle ist die entschlüsselte Bezeichnung der Stelle, die für die Festlegung zuständig ist.	CharacterString
		Klassifizierung	
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn Klassifizierung (KLA) vorhanden dann: Klassifizierung: Wenn Klassifizierung (KLA) und ausfuehrendeStelle (AST) vorhanden und Bezeichnung (BEZ) nicht vorhanden dann: KLA AST	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>Wenn Klassifizierung (KLA), ausführendeStelle (AST) und Bezeichnung (BEZ) vorhanden dann: KLA BEZ AST</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u></p> <div style="margin-left: 40px;"> Klassifizierung: Gewässer I. Ordnung – Bundeswasserstraße 40000000000000000003315000000 Ausführende Stelle: Wasser- und Bodenverband </div> <div style="margin-left: 40px; margin-top: 10px;"> Gewässer I. Ordnung – nach Landesrecht Ausführende Stelle: Wasser- und Bodenverband </div> <div style="margin-left: 40px; margin-top: 10px;"> Gewässer II. Ordnung Ausführende Stelle: Wasser- und Bodenverband </div> <div style="margin-left: 40px; margin-top: 10px;"> Gewässer III. Ordnung Ausführende Stelle: Wasser- und Bodenverband </div> <div style="margin-left: 40px; margin-top: 10px;"> Bundesautobahn A 1 Ausführende Stelle: Straßenbauverwaltung </div> <div style="margin-left: 40px; margin-top: 10px;"> Bundesstraße B 19 Ausführende Stelle: Straßenbauverwaltung </div> <div style="margin-left: 40px; margin-top: 10px;"> Landes- oder Staatsstraße L 44 Ausführende Stelle: Straßenbauverwaltung </div> <div style="margin-left: 40px; margin-top: 10px;"> Kreisstraße K 217 Ausführende Stelle: Straßenbauverwaltung </div> <div style="margin-left: 40px; margin-top: 10px;"> Gemeindestraße Ausführende Stelle: Straßenbauverwaltung </div>	

ABF FLN D01 ORF DF3 ASZ DFE: AX_FestlegungOSZ

'Festlegung Schutzgebiet mit Zoneneinteilung' sind die Flächenanteile des Flurstücks an Schutzgebieten mit Zoneneinteilung (flurstücksbezogene Informationen).

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
ART	art [1]	<u>Definition:</u> Art ist die Art des Schutzgebietes (z.B. 'Wasserschutzgebiet', 'Naturschutzgebiet'). <u>Anmerkung:</u> In Niedersachsen sind dies Wasserschutzgebiet, Heilquellenschutzgebiet, Nationalpark, Biosphärenreservat.	CharacterString
ZON	zone [1]	<u>Definition:</u> Zone ist die entschlüsselte Bezeichnung der Schutzgebietszone. <u>Anmerkung:</u> Die Wertart 9997 „Attribut trifft nicht zu“ ist in Präsentationen durch „Zone“ zu ersetzen.	CharacterString
NAM	name [0..1]	<u>Definition:</u> Name ist der Eigenname der Festlegung.	CharacterString
AST	ausfuehrendeStelle [0..1]	<u>Definition:</u> Ausführende Stelle ist die entschlüsselte Bezeichnung der Stelle, die für die Festlegung zuständig ist. <u>Anmerkung:</u> Ab Einführung von ALKIS bereits vorhanden.	CharacterString
SGN	Nummer des Schutzgebietes [0..1]	<u>Definition:</u> 'Nummer des Schutzgebietes' ist die amtlich festgelegte Verschlüsselung von 'Schutzgebiet nach Wasserrecht' oder 'Schutzgebiet nach Natur-, Umwelt- oder Bodenschutzrecht'.	CharacterString
FKT	Funktion [0..1]	<u>Definition:</u> Die möglichen Funktionen der Schutzgebiete nach Wasserrecht sind: Öffentliche Wasserversorgung, Grundwasseranreicherung, Verhütung von schädlichem Abfluss.	CharacterString
		Hinweis zum Flurstück <i>Schutzgebiete</i>	
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn Art (ART), Zone (ZON), Name (NAM), ausfuehrendeStelle (AST), Nummer des Schutzgebietes (SGN), Funktion (FKT) vorhanden, dann: ART „NAM“, ZON AST Nummer SGN FKT Wenn Art (ART), Zone (ZON) vorhanden und Name (NAM), ausfuehrendeStelle (AST), Nummer des Schutzgebietes (SGN), Funktion (FKT) nicht vorhanden, dann: ART, ZON <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Hinweis zum Flurstück: Wasserschutzgebiet „Leine“, Zone IIIa Ausführende Stelle: Wasserschutzbehörde Nummer 103,3A	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>Öffentliche Wasserversorgung</p> <p>Heilquellenschutzgebiet „Heide“, Zone Ausführende Stelle: Naturschutzbehörde Nummer 47678</p> <p>Biosphärenreservat „Elbtalaue“, Kernzone Ausführende Stelle: Naturschutzbehörde Nummer 4764</p> <p>Biosphärenreservat, Pflegezone Ausführende Stelle: Naturschutzbehörde Nummer 54</p> <p>Nationalpark „Wattenmeer“, Kernzone Ausführende Stelle: Naturschutzbehörde Nummer 674</p>	

ABF FLN D01 ORF DF3 ASO DFC: AX_FestlegungSonstigeORF ist ein Hinweis auf die Sonstigen öffentlich-rechtlichen Festlegungen (flurstücksbezogene Informationen).

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Ableitungsregel, Signaturnummer, Präsentation	Datentyp
ART	art [1]	<u>Definition:</u> Art ist der langschriftliche Hinweis auf die gesetzliche Grundlage der öffentlich-rechtlichen Festlegung. <u>Anmerkung:</u> 71004 AX_AndereFestlegungNachWasserrecht, 71006 AX_Natur-, Umwelt- oder Bodenschutzrecht, 71008 AX_BauRaumOderBodenordnungsrecht, 71009 AX_Denkmalschutzrecht, 71011 AX_SonstigesRecht.	CharacterString
BFF	besondereFunktionForst [0..1]	<u>Definition:</u> Art ist der langschriftliche Hinweis auf die besonderen forstrechtlichen Bindungen.	CharacterString
AST	ausfuehrendeStelle [0..1]	<u>Definition:</u> Ausführende Stelle ist die entschlüsselte Bezeichnung der Stelle, die für die Festlegung zuständig ist.	CharacterString
BEZ	bezeichnung [0..1]	<u>Definition:</u> 'Bezeichnung' ist die amtlich festgelegte Verschlüsselung bzw. Nummer der Festlegung. <u>Anmerkung:</u> In NI nur von 71008 'Bau-, Raumoder Bodenordnungsrecht' mit Art 1750 Umlegung nach dem BauGB, 1840 Sanierung, 2100 Flurbereinigungsgesetz, 2610 Baulast. Siehe auch AdV-Revisionsnummer 1713 mit V6.0.1 angenommen. Restunterschied NI zur AdV: Nummer statt Verfahrensbezeichnung	CharacterString
NAM	name [0..1]	<u>Definition:</u> Name ist der Eigenname der Festlegung.	CharacterString
		Hinweis zum Flurstück <i>Sonstige Gebiete</i>	
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn Art (ART), ausführende Stelle (AST), Bezeichnung (BEZ), Name (NAM) vorhanden und Art ist 1750 Umlegung nach dem BauGB, dann: Umlegung „NAM“ Umlegungsstelle: AST Nummer BEZ Wenn Art (ART), ausführende Stelle (AST) vorhanden und Art ist 1750 Umlegung nach dem BauGB Name, aber Bezeichnung (BEZ), Name (NAM) sind nicht vorhanden, dann: Umlegung Umlegungsstelle: AST Umlegung ist ggf. durch Sanierung, Flurbereinigung zu ersetzen. Umlegungsstelle ist ggf. durch Sanierungsstelle, Flurbereinigungsbehörde zu ersetzen. Wenn Art (ART), ausführende Stelle (AST), Bezeichnung (BEZ) vorhanden und Art ist nicht 1750 Umlegung nach dem BauGB, 1840 Sanierung, 2100 Flurbereinigungsgesetz sowie Name (NAM)	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Ableitungsregel, Signaturnummer, Präsentation	Datentyp
		<p>ist nicht vorhanden, dann:</p> <p>ART Ausführende Stelle: AST Nummer BEZ</p> <p>Wenn Art (ART) vorhanden und Art ist nicht 1750 Umlegung nach dem BauGB, 1840 Sanierung, 2100 Flurbereinigungsgesetz sowie Name (NAM), ausführende Stelle (AST), Bezeichnung (BEZ) sind nicht vorhanden, dann:</p> <p>ART</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u></p> <p>Hinweis zum Flurstück:</p> <p>Festgesetztes Überschwemmungsgebiet Ausführende Stelle: Wasserschutzbehörde Nummer 342</p> <p>Natürliches Überschwemmungsgebiet Ausführende Stelle: Wasserschutzbehörde Nummer 332</p> <p>Wasser- und Bodenverbandsgebiet Ausführende Stelle: Wasser- und Bodenverband Nummer 3456</p> <p>Deichgebiet Ausführende Stelle: Deichverband Nummer 3425</p> <p>Unterhaltungsverbandsgebiet Ausführende Stelle: Unterhaltungsverband Nummer 385</p> <p>Flora-Fauna-Habitat-Gebiet</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Ableitungsregel, Signaturnummer, Präsentation	Datentyp
		<p>Ausführende Stelle: Naturschutzbehörde Nummer 674</p> <p>Flora-Fauna-Habitat-Gebiet „Wesermarsch“ Ausführende Stelle: Naturschutzbehörde Nummer 6898</p> <p>Vogelschutzgebiet Ausführende Stelle: Naturschutzbehörde Nummer 9578</p> <p>Vogelschutzgebiet „Leine“ Ausführende Stelle: Naturschutzbehörde Nummer 98</p> <p>Veränderungssperre nach Baugesetzbuch „Rübekamp“ Ausführende Stelle: Baubehörde Nummer 245</p> <p>Enteignungsverfahren „Kleiner Acker“ Ausführende Stelle: Baubehörde Nummer 5679</p> <p>Umlegung „Ahlhorner Straße, Brookbäke, Visbeker Straße und Westring“ Umlegungsstelle: LGLN Regionaldirektion Otterndorf – Amt Osterholz-Scharmbeck – Nummer U45</p> <p>Umlegung „Kleine Buche“ Umlegungsstelle: LGLN Regionaldirektion Cloppenburg – Katasteramt Wildeshausen – Nummer U45</p> <p>Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme „List“ Ausführende Stelle: Entwicklungsstelle Nummer 345</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Ableitungsregel, Signaturnummer, Präsentation	Datentyp
		<p>Sanierung „Bassum, Stadtmitte“ Sanierungsstelle: LGLN Regionaldirektion Oldenburg – Amt für Landentwicklung – Nummer S536</p> <p>Flurbereinigung „Heiligenfelde“ Flurbereinigungsbehörde: LGLN Regionaldirektion Oldenburg – Amt für Landentwicklung – Nummer F13</p> <p>Baulast Ausführende Stelle: Stadt Lingen (EMS) - Bauaufsichtsamt - Nummer 12345</p> <p>Bau- und Kunstdenkmal nach Landesdenkmalschutzgesetz „Forsthütte“ Ausführende Stelle: Niedersächsisches Landesamt für Denkmalpflege Nummer 1485</p> <p>Archäologisches Denkmal (auch Bodendenkmal) nach Landesdenkmalschutzgesetz „Weite Sicht“ Ausführende Stelle: Niedersächsisches Landesamt für Denkmalpflege Nummer 4555</p> <p>Schutzgebiet oder -bereiche nach Landesdenkmalschutzgesetz „Bolenkamp“ Ausführende Stelle: Niedersächsisches Landesamt für Denkmalpflege Nummer 1235</p> <p>Grabungsschutzgebiet „Tiefe Grube“ Ausführende Stelle: Niedersächsisches Landesamt für Denkmalpflege Nummer 1485</p> <p>Übergabebescheidverfahren Ausführende Stelle: Deutsche Bahn AG Nummer 45</p> <p>Truppenübungsplatz, Standortübungsplatz „Heideland“ Ausführende Stelle: Bundeswehr</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Ableitungsregel, Signaturnummer, Präsentation	Datentyp
		<p>Nummer 654</p> <p>Schutzfläche Festpunkt „Geodätischer Grundnetzpunkt“ Ausführende Stelle: LGLN Landesvermessung und Geobasisinformation Nummer 3123005600</p> <p>Rieselfeld „Lange Reihe“ Nummer 2784</p> <p>Hochwasserdeich „Norddeich“ Ausführende Stelle: Deichverband Nummer 2</p>	

AX_K_BUCHUNGSANGABEN

Datentyp bei Flurstücksnachweis, Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung

ABF BCH BU1: Der komplexe Datentyp '**AX_K_BUCHUNGSANGABEN**' enthält Buchungsangaben des Flurstücks.

ABF (Flurstücksnachweis) steht auch für die Ausgabe ABS (Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung).

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
BUG DPB	buchung [1]	<u>Definition:</u> 'Buchung' ist die 'Buchungsstelle' und das 'Buchungsblatt', auf die das Flurstück verweist (Ordnungsmerkmal). 'Buchungsblatt' ist eine der Bestands-Objektarten 'Grundbuchblatt', 'Katasterblatt', 'Pseudoblatt', 'Erwerberblatt' oder 'Fiktives Blatt'. Die Attributart setzt sich zusammen aus den Verschlüsselungen/Nummern in der Reihenfolge: 1. Land, 2. Buchungsblattbezirk, 3. Buchungsblattnummer, 4. laufende Nummer der Buchungsstelle.	AX_Buchung
BAR	buchungsart [0..1	<u>Definition:</u> 'Buchungsart' bezeichnet die Art der Buchung (Entschlüsselte Wertart der Bestandsobjektart 'Buchungsstelle'). Bei der Blattart 'Katasterblatt' (Wertart 2000) wird zusätzlich der Hinweis ' Im Grundbuch nicht gebucht ' ausgegeben. <u>Anmerkung:</u> Folgende Buchungsarten sind zulässig: 1100 Grundstück Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 1301 Wohnungs-/Teileigentum Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 1302 Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 5101 Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO Katasterblatt	CharacterString
		Buchungsart <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchungsart (BAR) vorhanden, dann: Buchungsart: BAR <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Buchungsart: Grundstück Buchungsart: Wohnungs-/Teileigentum Buchungsart: Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO oder Buchungsart: Miteigentum § 3 Abs. 4 GBO Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit § 3 Abs. 2 GBO oder Buchungsart: Miteigentum Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit	

AX_Buchung

Datentyp bei allen Ausgaben

'Buchung' ist die 'Buchungsstelle' und das 'Buchungsblatt', auf die das Flurstück verweist (Ordnungsmerkmal). 'Buchungsblatt' ist eine der Bestands-Objektarten 'Grundbuchblatt', 'Katasterblatt', 'Pseudoblatt', 'Erwerberblatt' oder 'Fiktives Blatt'.

ABF BCH BU1 BUG DPB: Buchung

ABF (Flurstücksnachweis) steht auch für die Ausgabe ABS (Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung).

ABE EIG DP1 BUG DPB: Buchung

ABE (Flurstücks- und Eigentumsnachweis) steht auch für die Ausgabe ABS (Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung).

ABG KOP DPB: Grundstücksbezeichnung

ABG EIG DP1 BUG DPB: Buchung

Bei Grundstücksnachweis

ABB KOP DPB: Grundstücksbezeichnung

ABB GRS GBN GGR REC REC BUG DPB: Buchung

Bei Bestandsnachweis

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
AGT	amtsgericht [0..1]	<u>Definition:</u> 'Amtsgericht' bezeichnet das zuständige Grundbuchamt. Diese Angabe ist optional, da es auch Buchungsblätter im Liegenschaftskataster gibt (Katasterblatt). <u>Anmerkung:</u> Aus dem Buchungsblattbezirk kann das Amtsgericht ermittelt werden. Ab Version V 6.0.1: Ersetzung von "DPB AGT [-]" durch "DPB BLA = 3000"	CharacterString
BBZ	buchungsblattbezirk [0..1]	<u>Definition:</u> 'Buchungsblattbezirk' des Buchungsblattes. <u>Anmerkung:</u> Bei BBN 031234	CharacterString
BBN	buchungsblattnummer [1]	<u>Definition NI:</u> Buchungsblattnummer mit Buchstabenerweiterung <u>Anmerkung:</u> 6 Stellen mit führenden Nullen und Zusatzbuchstaben oder ~ =Leerzeichen, z. B.: 008001B, 097001~. In der Präsentation sind die führenden Nullen nicht darzustellen. Buchungsblattkennzeichen: 1000 = Grundbuchblatt 03123400000 1B - 0312340 89999 ~ 2000 = Katasterblatt 0312340 90000 ~ - 0312340 98999 ~ 3000 = Pseudoblatt 0312340 99000 ~ - 0312340 99999 ~	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		5000 = Fiktives Blatt ab: 0312340100000	
LFD	laufendeNummerDerBuchungsstelle [0..1]	<u>Definition:</u> 'Laufende Nummer' ist die eindeutige Nummer der Buchungsstelle auf dem Buchungsblatt. <u>Anmerkung:</u> In 2001 wurden 483.953 Buchungsstellen mit lfd. Nr. 0000 ermittelt. Mit Hilfe des Abrufverfahren SolumSTAR soll die lfd. Nr. 0000 möglichst bereinigt werden.	CharacterString
BLA	blattart [0..1]	<u>Definition:</u> 'Blattart' ist die Art des Buchungsblattes: Grundbuchblatt, Pseudoblatt, Fiktives Blatt, Katasterblatt <u>Anmerkung:</u> Angaben zu Buchung: 5101 Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO Katasterblatt 1100 Grundstück Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 1301 Wohnungs-/Teileigentum Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 1302 Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO Grundbuchblatt oder Pseudoblatt Angaben zu grundstücksgleichen Rechten: 2101 Erbbaurecht Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2102 Untererbbaurecht Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2103 Gebäudeeigentum Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2301 Wohnungs-/Teilerbbaurecht Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2302 Wohnungs-/Teiluntererbbaurecht Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2303 Erbbaurechtsanteil Par. 3 Abs. 4 GBO Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2305 Anteil am Gebäudeeigentum Grundbuchblatt oder Pseudoblatt <u>Aufgeteilte Buchungsarten:</u> 1101 Aufgeteiltes Grundstück WEG Fiktives Blatt 1102 Aufgeteiltes Grundstück Par. 3 Abs. 4 GBO Fiktives Blatt 2201 Aufgeteiltes Erbbaurecht WEG Fiktives Blatt 2202 Aufgeteiltes Untererbbaurecht WEG Fiktives Blatt 2203 Aufgeteiltes Recht Par. 3 Abs. 4 GBO Fiktives Blatt	CharacterString
		Buchung <i>Bei Flurstücksnachweis sowie Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung</i> <u>Angaben zu Buchung:</u> <u>Hinweis:</u> Bei Buchungsart 1101 und 1102: für jeden Miteigentumsanteil wird die Buchung ausgegeben. n = Anzahl der gefundenen Buchungen. <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchung vorhanden, dann: Buchung:	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>Wenn Buchungsart (BAR) Grundstück und Amtsgericht (AGT) vorhanden, dann: Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) Grundstück vorhanden und Amtsgericht (AGT) nicht vorhanden DPB BLA = 3000, dann: Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenord- nung Buchungsblattbezirk BBZ Buchungsblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Grundstück WEG oder aufgeteiltes Grundstück Par. 3 Abs. 4 GBO und Amtsgericht (AGT) vorhanden, dann: (Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD) n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Grundstück WEG oder aufgeteiltes Grundstück Par. 3 Abs. 4 GBO vorhanden und Amtsgericht (AGT) nicht vorhanden DPB BLA = 3000, dann: (Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenord- nung Buchungsblattbezirk BBZ Buchungsblatt BBN Laufende Nummer LFD) n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO vorhanden, dann: Im Grundbuch nicht gebucht. Buchungsblattbezirk BBZ Buchungsblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p><u>Präsentation:</u></p> <p>Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 200 Laufende Nummer 12</p> <p>Buchung: Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung Buchungsblattbezirk List Buchungsblatt 99013 Laufende Nummer >>14</p> <p>Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1341 Laufende Nummer 54</p> <p>Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1342 Laufende Nummer 78</p> <p>Buchung: Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung Buchungsblattbezirk List Buchungsblatt 99023 Laufende Nummer >>01</p> <p>Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung Buchungsblattbezirk List Buchungsblatt 99024 Laufende Nummer >>02</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>Buchung: Im Grundbuch nicht gebucht. Buchungsblattbezirk Buchholz Buchungsblatt 90012 Laufende Nummer 15</p>	
		<p>Buchung <i>Bei Flurstücks- und Eigentumsnachweis auch mit Bodenschätzung</i> <u>Angaben zu Buchung:</u> <u>Hinweis:</u> Bei Buchungsart 1101 und 1102: für jeden Miteigentumsanteil wird die Buchung ausgegeben. n = Anzahl der gefundenen Buchungen. <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchung vorhanden, dann: Buchung: Wenn Buchungsart (BAR) Grundstück und Amtsgericht (AGT) vorhanden, dann: Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD Wenn Buchungsart (BAR) Grundstück vorhanden und Amtsgericht (AGT) nicht vorhanden DPB BLA = 3000, dann: Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung Buchungsblattbezirk BBZ Buchungsblatt BBN Laufende Nummer LFD Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Grundstück WEG und Amtsgericht (AGT) vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann: (Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>ZAE/NEN Miteigentumsanteil am Grundstück Nr. NRA laut Aufteilungsplan</p> <p style="text-align: right;">) n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Grundstück WEG und Amtsgericht (AGT) vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann: (Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Miteigentumsanteil am Grundstück Nr. NRA laut Aufteilungsplan</p> <p style="text-align: right;">) n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Grundstück Par. 3 Abs. 4 GBO und Amtsgericht (AGT) vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann: (Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>ZAE/NEN Miteigentumsanteil am Grundstück</p> <p style="text-align: right;">) n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Grundstück WEG vorhanden und Amtsgericht (AGT) nicht vorhanden DPB BLA = 3000 und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann: (Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung Buchungsblattbezirk BBZ Buchungsblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>ZAE/NEN Miteigentumsanteil am Grundstück Nr. NRA laut Aufteilungsplan</p> <p style="text-align: right;">) n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Grundstück Par. 3 Abs. 4 GBO vorhanden und Amtsgericht (AGT) nicht vorhanden DPB BLA = 3000 und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann:</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>(Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung Buchungsblattbezirk BBZ Buchungsblatt BBN Laufende Nummer LFD ZAE/NEN Miteigentumsanteil am Grundstück) n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO vorhanden, dann: Im Grundbuch nicht gebucht. Buchungsblattbezirk BBZ Buchungsblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u></p> <p>Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 200 Laufende Nummer 12</p> <p>Buchung: Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung Buchungsblattbezirk List Buchungsblatt 99013 Laufende Nummer >>14</p> <p>Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1341 Laufende Nummer 54</p> <p>1/2 Miteigentumsanteil am Grundstück Nr. 1 laut Aufteilungsplan</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1342 Laufende Nummer 78</p> <p>1/2 Miteigentumsanteil am Grundstück Nr. 2 laut Aufteilungsplan</p> <p>Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1341 Laufende Nummer 54</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Miteigentumsanteil am Grundstück Nr. 1 laut Aufteilungsplan</p> <p>Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1342 Laufende Nummer 78</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Miteigentumsanteil am Grundstück Nr. 2 laut Aufteilungsplan</p> <p>Buchung: Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung: Buchungsblattbezirk List Buchungsblatt 99023 Laufende Nummer >>01</p> <p>1/2 Miteigentumsanteil am Grundstück</p> <p>Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung:</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<div>Buchungsblattbezirk List Buchungsblatt 99024 Laufende Nummer >>02</div> <div>1/2 Miteigentumsanteil am Grundstück</div> <div>Buchung: Im Grundbuch nicht gebucht. Buchungsblattbezirk Buchholz Buchungsblatt 90012 Laufende Nummer 15</div>	
		<div>Buchung Bei Flurstücks- und Eigentumsnachweis auch mit Bodenschätzung</div> <div>Angaben zu grundstücksgleichen Rechten:</div> <div><div>Hinweis: Bei Buchungsart 2201, 2202, 2303 und 2305 für jeden Miteigentumsanteil wird die Buchung ausgegeben. n = Anzahl der gefundenen Buchungen.</div><div>Für Buchungen auf Pseudoblättern und nicht auf Grundbuchblättern gilt folgende Entsprechung:</div><div><div>Grundbuchblatt:</div><div>Pseudoblatt:</div><div>Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</div><div>Im Grundbuch noch nicht gebucht Buchungsblattbezirk BBZ Buchungsblatt BBN Laufende Nummer LFD</div></div><div>Ableitungsregel:</div><div>Wenn Buchung vorhanden, dann: Buchung:</div><div>Wenn Buchungsart (BAR) Erbbaurecht oder Untererbbaurecht und Amtsgericht (AGT) vorhanden, dann:</div><div>Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</div><div>Wenn Buchungsart (BAR), Gebäudeeigentum mit Buchungstext (BTX) und Amtsgericht (AGT) vorhanden, dann:</div><div>Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ</div></div>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>BTX</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Erbbaurecht WEG und Amtsgericht (AGT) vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann:</p> <p>(Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>ZAE/NEN Wohnungs-/Teilerbbaurechtsanteil Nr. NRA laut Aufteilungsplan</p> <p>)_n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Erbbaurecht WEG und Amtsgericht (AGT) vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann:</p> <p>(Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Wohnungs-/Teilerbbaurechtsanteil Nr. NRA laut Aufteilungsplan</p> <p>)_n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Untererbbaurecht WEG und Amtsgericht (AGT) vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann:</p> <p>(Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>ZAE/NEN Wohnungs-/Teiluntererbbaurechtsanteil Nr. NRA laut Aufteilungsplan</p> <p>)_n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Recht Par. 3 Abs. 4 GBO und Amtsgericht (AGT) vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann:</p> <p>(Amtsgericht AGT</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>ZAE/NEN Erbbaurechtsanteil</p> <p style="text-align: right;">) n</p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) aufgeteiltes Recht Par. 3 Abs. 4 GBO und Amtsgericht (AGT) vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann: (Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Erbbaurechtsanteil</p> <p style="text-align: right;">) n</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u></p> <p style="padding-left: 40px;">Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 400 Laufende Nummer 12</p> <p style="padding-left: 40px;">Buchung: Amtsgericht Neuhaus Grundbuchbezirk Neuhaus Grundbuchblatt 2039 Laufende Nummer 1</p> <p style="padding-left: 40px;">Gebäudeeigentum bezieht sich nur auf das Flurstück 36/5 der Flur 5 Ge- markung Stixe</p> <p style="padding-left: 40px;">Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1341 Laufende Nummer 54</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>1/2 Wohnungs-/Teilerbbaurechtsanteil Nr. 1 laut Aufteilungsplan</p> <p>Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1342 Laufende Nummer 78</p> <p>1/2 Wohnungs-/Teilerbbaurechtsanteil Nr. 2 laut Aufteilungsplan</p> <p>Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1341 Laufende Nummer 54</p> <p>1/2 Wohnungs-/Teiluntererbbaurechtsanteil Nr. 1 laut Aufteilungsplan</p> <p>Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1342 Laufende Nummer 78</p> <p>1/2 Wohnungs-/Teiluntererbbaurechtsanteil Nr. 2 laut Aufteilungsplan</p> <p>Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1341 Laufende Nummer 54</p> <p>1/2 Erbbaurechtsanteil</p> <p>Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>Grundbuchblatt 1342 Laufende Nummer 78</p> <p>1/2 Erbbaurechtsanteil</p> <p>Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1341 Laufende Nummer 54</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Erbbaurechtsanteil</p> <p>Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1342 Laufende Nummer 78</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Erbbaurechtsanteil</p>	
		Grundstücksbezeichnung <i>Bei Grundstücksnachweis</i>	
		<p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Grundstücksbezeichnung bei Grundbuchblatt vorhanden, dann: Grundbuchblatt BBN, laufende Nummer LFD, Grundbuchbezirk BBZ</p> <p>Wenn Grundstücksbezeichnung bei Katasterblatt oder Pseudoblatt vorhanden, dann: Buchungsblatt BBN, laufende Nummer LFD, Grundbuchbezirk BBZ</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4141</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Grundbuchblatt 400, laufende Nummer 1, Grundbuchbezirk List</p> <p>Buchungsblatt 90004, laufende Nummer 10, Buchungsblattbezirk List</p>	
		Buchungsangabe <i>Bei Grundstücksnachweis</i>	
		<p><u>Hinweis:</u> Auch bei 5101 Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO wird ausnahmsweise Grundstück präsentiert; dies entspricht auch der Ausgabeart.</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Buchungsart 1100 Grundstück oder 5101 Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO vorhanden, dann:</p> <p>Grundstück</p> <p>Wenn Buchungsart 1301 Wohnungs-/Teileigentum oder 1302 Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann:</p> <p>ZAE/NEN Miteigentumsanteil am Grundstück</p> <p>Wenn Buchungsart 1301 Wohnungs-/Teileigentum oder 1302 Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann:</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Miteigentumsanteil am Grundstück</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4141</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p style="padding-left: 40px;">Grundstück</p> <p style="padding-left: 40px;">2/3 Miteigentumsanteil am Grundstück</p> <p style="padding-left: 40px;"><u>oder</u></p> <p style="padding-left: 40px;">Grundstück</p> <p style="padding-left: 40px;">Anteil nicht ermittelbar an Miteigentumsanteil am Grundstück</p>	
		<p>Grundstücksbezeichnung <i>Bei Bestandsnachweis</i></p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Grundstücksbezeichnung bei Grundbuchblatt vorhanden, dann:</p> <p>Grundbuchblatt BBN, Grundbuchbezirk BBZ</p> <p>Wenn Grundstücksbezeichnung bei Katasterblatt oder Pseudoblatt vorhanden, dann:</p> <p>Buchungsblatt BBN, Grundbuchbezirk BBZ</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4141</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p style="padding-left: 40px;">Grundbuchblatt 400, Grundbuchbezirk List</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		Buchungsblatt 90004, Buchungsblattbezirk List	
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchungsart Amtsgericht (AGT) vorhanden, dann: Amtsgericht AGT <u>Signaturnummer:</u> 4120 <u>Präsentation:</u> Amtsgericht Hannover	
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn laufende Nummer (LFD) vorhanden, dann: Laufende Nummer LFD <u>Signaturnummer:</u> 4120 <u>Präsentation:</u> Laufende Nummer 12:	
		Buchungsangabe <i>Bei Bestandsnachweis</i>	
		<u>Hinweis:</u> Auch bei 5101 Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO wird ausnahmsweise Grundstück präsentiert; dies entspricht auch der Ausgabeart. <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchungsart 1100 Grundstück oder 5101 Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO vorhanden, dann: Grundstück Wenn Buchungsart 1301 Wohnungs-/Teileigentum oder 1302 Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann: ZAE/NEN Miteigentumsanteil am Grundstück Wenn Buchungsart 1301 Wohnungs-/Teileigentum oder 1302 Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann: Anteil nicht ermittelbar an Miteigentumsanteil am Grundstück <u>Signaturnummer:</u> 4120 <u>Präsentation:</u> Grundstück	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>2/3 Miteigentumsanteil am Grundstück</p> <p><u>oder</u></p> <p>Grundstück</p> <p>Anteil nicht ermittelbar an Miteigentumsanteil am Grundstück</p>	

AX_Anteil

Datentyp bei verschiedenen Ausgaben

ABE EIG DP1 EIG DP5 ANT 21009:

ABE EIG DP1 ANT 21009:

ABE EIG DP1 ANN 21009:

AX_Anteil ist ein relativer Anteil an einer Buchungsstelle, ausgedrückt als rationale Zahl. Der Datentyp gehört zur Objektart 'Buchungsstelle'.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
ZAE	zaehler [1]	<u>Definition:</u> Zähler des Quotienten.	Real
NEN	nenner [1]	<u>Definition:</u> Nenner des Quotienten.	Real
		Eigentümer	
		Berechtigte	
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn Eigentümer oder Berechtigter (DP5) vorhanden und ZAE und NEN vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann: ZAE/NEN Anteil Wenn Eigentümer oder Berechtigter (DP5) vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann: Anteil nicht ermittelbar <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> <div> <div>Eigentümer:</div> <div>1</div> <div> Heringsburg, Hermine, Dr., Gräfin von geb. Sprotte Am Kleinsiel 3 29789 Marschen 1/2 Anteil </div> </div> <div> <div>Eigentümer:</div> <div>1</div> <div> Heringsburg, Hermine, Dr., Gräfin von geb. Sprotte Am Kleinsiel 3 29789 Marschen Anteil nicht ermittelbar </div> </div>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		Buchung <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchung vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann: ZAE/NEN Wohnungs-/Teilerbbaurechtsanteil Wenn Buchung vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann: Anteil nicht ermittelbar an Wohnungs-/Teilerbbaurechtsanteil Wenn Buchung vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann: ZAE/NEN Wohnungs-/Teiluntererbbaurechtsanteil Wenn Buchung vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann: Anteil nicht ermittelbar an Wohnungs-/Teiluntererbbaurechtsanteil Wenn Buchung vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann: ZAE/NEN Erbbaurechtsanteil Wenn Buchung vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann: Anteil nicht ermittelbar an Erbbaurechtsanteil <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1378 Laufende Nummer 5 1/4 Wohnungs-/Teilerbbaurechtsanteil Nr. 1 laut Aufteilungsplan Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 1341 Laufende Nummer 54	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		Anteil nicht ermittelbar an Wohnungs-/Teilerbbaurechtsanteil Nr. 1 laut Aufteilungsplan	

AX_K_EIGENTUM

Datentyp bei Flurstücks- und Eigentumsnachweis auch mit Bodenschätzung, Grundstücksnachweis

ABE EIG DP1: Der komplexe Datentyp '**AX_K_Eigentum**' enthält Buchungsangaben des Flurstücks. Um die Zugehörigkeit des Eigentümers zur Buchung eindeutig zum Ausdruck zu bringen, sind die Attribute für die Buchungen und die Eigentümerangaben enthalten.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
BUG DPB	buchung	<p><u>Definition:</u> 'Buchung' ist die 'Buchungsstelle' und das 'Buchungsblatt', auf die das Flurstück verweist (Ordnungsmerkmal). 'Buchungsblatt' ist eine der Bestands-Objektarten 'Grundbuchblatt', 'Katasterblatt', 'Pseudoblatt', 'Erwerberblatt' oder 'Fiktives Blatt'.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Buchung und nicht Grundstücksbezeichnung</p>	AX_Buchung
BAR	buchungsart [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Buchungsart' bezeichnet die Art der Buchung (Entschlüsselte Wertart der Bestandsobjektart 'Buchungsstelle'). Bei der Blattart 'Katasterblatt' (Wertart 2000) wird zusätzlich der Hinweis 'Im Grundbuch nicht gebucht' ausgegeben.</p> <p><u>Anmerkung:</u> <i>Angaben zu Buchung und Eigentum:</i> 5101 Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO Katasterblatt 1100 Grundstück Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 1301 Wohnungs-/Teileigentum Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 1302 Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO Grundbuchblatt oder Pseudoblatt <i>Angaben zu grundstücksgleichen Rechten:</i> 2101 Erbbaurecht Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2102 Untererbbaurecht Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2103 Gebäudeeigentum Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2301 Wohnungs-/Teilerbbaurecht Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2302 Wohnungs-/Teiluntererbbaurecht Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2303 Erbbaurechtsanteil Par. 3 Abs. 4 GBO Grundbuchblatt oder Pseudoblatt 2305 Anteil am Gebäudeeigentum Grundbuchblatt oder Pseudoblatt</p>	CharacterString
		<p>Buchungsart</p> <p><u>Hinweis:</u> Die Buchungsart wird nur einmal ausgegeben, auch wenn mehrere AX_K_Eigentum mit der gleichen Buchungsart vorhanden sind.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchungsart (BAR) vorhanden, dann: Buchungsart: BAR</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u></p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p><i>Angaben zu Buchung und Eigentum:</i></p> <p>Buchungsart: Grundstück</p> <p>Buchungsart: Wohnungs-/Teileigentum</p> <p>Buchungsart: Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO</p> <p>Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO</p> <p>oder</p> <p>Buchungsart: Miteigentum § 3 Abs. 4 GBO</p> <p>Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit § 3 Abs. 2 GBO</p> <p>oder</p> <p>Buchungsart: Miteigentum</p> <p>Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit</p> <p><i>Angaben zu grundstücksgleichen Rechten:</i></p> <p>Buchungsart: Erbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Untererbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Gebäudeeigentum</p> <p>Buchungsart: Wohnungs-/Teilerbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Wohnungs-/Teiluntererbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Erbbaurechtsanteil Par. 3 Abs. 4 GBO</p> <p>oder</p> <p>Buchungsart: Erbbaurechtsanteil § 3 Abs. 4 GBO</p> <p>oder</p> <p>Buchungsart: Erbbaurechtsanteil</p> <p>Buchungsart: Anteil am Gebäudeeigentum</p>	
BTX	buchungstext [0..1]	Hinweis: Siehe AX_Grundstueck_Bestandsnachweis und AdV Nr. 1716 mit V6.0.1 angenommen.	CharacterString
		Buchung	
		Hinweis: Siehe AX_Grundstueck_Bestandsnachweis	
ANT 21009	anteil [0..1]	Definition: 'Buchungsart' bezeichnet die Art der Buchung (Entschlüsselte Wertart der Bestandsobjektart 'Buchungsstelle'). Bei der Blattart 'Katasterblatt' (Wertart 2000) wird zusätzlich der Hinweis 'Im Grundstück nicht gebucht' ausgegeben.	AX_Anteil
AAN 21009	aufgeteilterAnteil [0..1]	Definition: 'Aufgeteilter Anteil' enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem fiktiven Blatt gebuchten Miteigentumsanteil.	AX_Anteil
NRA	nummerImAufteilungsplan [0..1]	Definition: 'Nummer im Aufteilungsplan' ist die Nummer entsprechend der Teilungserklärung über die Aufteilung des Gebäudes in Lage und Größe der im Sondereigentum und der im gemeinschaftlichen Eigentum stehenden Gebäudeteile.	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p><u>Anmerkung:</u> Kommt nur im Zusammenhang mit folgenden Buchungsarten vor:</p> <p>Buchungsart: Wohnungs-/Teileigentum</p> <p>Buchungsart: Wohnungs-/Teilerbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Wohnungs-/Teiluntererbbaurecht</p>	
		<p>Buchung</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn NRA vorhanden, dann: Nr. NRA laut Aufteilungsplan</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p>Buchung: Nr. 2 laut Aufteilungsplan</p> <p>Buchung: ...</p> <p>1/8 Wohnungs-/Teilerbbaurechtanteil</p> <p>Nr. 7a laut Aufteilungsplan</p>	
BSQ	beschreibungDesSondereigentums [0..1]		CharacterString
HRD-BHD	herrschendDienend [0..*]	<u>Definition:</u> 'Aufgeteilter Anteil' enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Fiktiven Blatt gebuchten Miteigentumsanteil.	AX_K_Buchungsangaben_HD
EIG DP5	eigentuemer [0..*]	<u>Definition:</u> 'Eigentümer' enthält die Angaben über den (die) Eigentümer des Grundstücks.	AX_K_PERS1

AX_K_PERS1

Datentyp bei allen Ausgaben bis auf Flurstücksnachweis und Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung

ABE EIG DP1 EIG DP5: Der komplexe Datentyp 'AX_K_PERS1' enthält Angaben zur Person, die für nicht grafische Präsentations-Ausgaben benötigt werden.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
NNR DPA	namensnummer	<p><u>Ab hier Namensnummer</u></p> <p><u>Definition:</u> 'Namensnummer' ist die laufende Nummer der Eintragung, unter welcher der Eigentümer, Erbbauberechtigte im Buchungsblatt geführt wird. Rechtsgemeinschaften werden auch unter einer Namensnummer geführt.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Über die rekursive Relation Namensnummer-Namensnummer (besteht_aus_Rechtsverhältnissen_zu) werden Rechtsgemeinschaften abgebildet. Wenn aus der LE4-Zeile keine Rechtsgemeinschaften abgeleitet werden können, entfällt die Relation „besteht aus Rechtsverhältnis zu“, die Art der Rechtsgemeinschaft „Sonstiges“ muss gewählt und das Attribut Beschrieb der Rechtsgemeinschaft angelegt werden.</p>	AX_Namensnummer_K_PERS1
ANT 21009	anteil [0..1]	<p>Das Attribut setzt sich zusammen aus: 1. Spalte: Zähler, 2. Spalte: Nenner</p> <p><u>Definition:</u> 'Anteil' ist ein relativer Anteil an einer Buchungsstelle, ausgedrückt als rationale Zahl. Der Datentyp gehört zur Objektart 'Buchungsstelle'.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Was ist mit Anteilsangaben in der Form: 1/100 von 25/10? Umrechnung? Stringanalyse, bei Abweichungen von Ziffern, Punkt, Komma sowie Schrägstrich = Fehlerprotokoll.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Die vorgesehene neue ALB-Struktur zum Anteil bei LE3A und LB3 mit „99999/99999“ für "Anteil nicht ermittelbar" oder sonstige Texte soll in den ALKIS-Zähler "99999" und ALKIS-Nenner "99999" migriert werden. Folgende Note soll bei AX_Anteil aufgenommen werden: „Sind die Werte zaehler „99999“ und nenner „99999“, so bedeutet dies, dass der Anteil bei der Erfassung nicht genau ermittelbar oder unbekannt war. In einer Ausgabe ist statt der Werte „99999“ der Text „Anteil nicht ermittelbar“ bei Eigentumsanteilen oder „Anteil nicht ermittelbar an“ bei Buchungsanteilen zu präsentieren.“</p>	AX_Anteil
ARG	artDerRechtsgemeinschaft [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Art der Rechtsgemeinschaft' ist die Art des für die Gesamthandgemeinschaft maßgebenden Rechtsverhältnisses.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Wenn die lokalen Gegebenheiten eine Differenzierung nach der Art der Rechtsgemeinschaft nicht zulassen, kann als Art der Rechtsgemeinschaft „Sonstiges“ gewählt werden und das Attribut Beschrieb der Rechtsgemeinschaft angelegt werden.</p> <p>1000 Erbengemeinschaft 2000 Gütergemeinschaft 3000 BGB-Gesellschaft</p>	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		9999 Sonstiges	
BRG	beschriebDerRechtsgemeinschaft [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Beschrieb der Rechtsgemeinschaft' ist der Name oder die juristische Bezeichnung der Rechtsgemeinschaft. Diese Attributart kommt nur vor, wenn die "Art der Rechtsgemeinschaft" die Wertart "Sonstiges" (ARG = 9999) aufweist.</p> <p><u>Anmerkung:</u>“ Beispiele: Gesellschafter des bürgerlichen Rechts; Fahrnisgemeinschaft; Errungenschaftsgemeinschaft nach französischem Recht.</p> <p>Aus dem ALB wird der Inhalt des Elements LE 4 (Zusätze zu den Eigentümer/Erbbauberechtigtenangaben) in das Attribut „Beschrieb der Rechtsgemeinschaft“ übernommen und unter einer Pseudo-Namensnummer (z.B. 8888.88.88.88.88) in ALKIS nachgewiesen. Die betroffenen Grundbuchblätter werden bei der Migration in einem Protokoll ausgegeben, damit unter ALKIS die notwendige Nachbearbeitung durchgeführt werden kann.</p>	CharacterString
		<p><u>Ab hier Person</u></p> <p><u>Anmerkung:</u> Nicht in den Liegenschaftsbeschreibungen zu präsentieren ist die Relation 'Person' zeigt auf eine 'Person' mit abweichenden Eigenschaften derselben Person. Für ein und dieselbe Person wurden 2 Objekte 'Person' mit unterschiedlichen Attributen (z.B. Nachnamen durch Heirat geändert) angelegt. (Nicht in Niedersachsen: Bei Verwendung der Vollhistorie mit Hilfe des Versionierungskonzeptes werden diese Eigenschaften in verschiedenen Versionen geführt. Diese Relation wird dann nicht verwendet.)</p> <p><u>Hinweis:</u> Verweis auf den Geburtsnamen einer Person, Gesellschaft und dem Gesellschafter als private Person. Verweist auf Person mit abweichender Schreibweise (z.B. Müller, Heinz und Müller, Heinrich).</p>	
NOF	nachnameOderFirma [0..1]	<p><u>Definition:</u> 'Nachname oder Firma' ist bei einer natürlichen Person der Nachname (Familienname), bei einer juristischen Person, Handels- oder Partnerschaftsgesellschaft der Name oder die Firma.</p> <p><u>Anmerkung:</u> Zusätze werden 1:1 übernommen von der Strukturierten Namensangabe.</p>	CharacterString
VNA	vorname [0..1]	<u>Definition:</u> 'Vorname' ist der Vorname/ sind die Vornamen einer natürlichen Person.	CharacterString
NAB	namensbestandteil [0..1]	<u>Definition:</u> 'Namensbestandteil' enthält z.B. Titel wie 'Baron'.	CharacterString
AKD	akademischerGrad [0..1]	<u>Definition:</u> Akademischer Grad ist der akademische Grad der Person (z.B. Dipl.-Ing., Dr., Prof.).	CharacterString
GNA	geburtsname [0..1]	<u>Definition:</u> 'Geburtsname' ist der Geburtsname der Person.	CharacterString
		<u>Ab hier Anschrift</u>	
BLA	bestimmungsland [0..1]	<u>Definition:</u> 'Bestimmungsland' ist eine in Großbuchstaben angegebene Bezeichnung im internationalen Brief- und Paketverkehr.	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<u>Anmerkung:</u> Das Auswärtige Amt veröffentlicht ein Verzeichnis der Staatennamen für den amtlichen Gebrauch in der Bundesrepublik Deutschland (unter https://www.auswaertiges-amt.de/de/service/terminologie/-/215252 (letzter Zugriff: 10.11.2020)). Die dort veröffentlichten Kurzformen der Staatennamen sollen als Bestimmungsland verwendet werden.	
ORP	ort_Post [0..1]	<u>Definition:</u> 'Ort (Post)' ist der postalische Ortsname. <u>Anmerkung:</u> Bei ausländischen Anschriften auch mit sonstigen Angaben belegt. Migration der 4. Zeile (linksbündige 36 Zeichen) nach Ort (Post).	CharacterString
PLZ	postleitzahlPostzustellung [0..1]	<u>Definition:</u> 'Postleitzahl - Postzustellung' ist die Postleitzahl der Postzustellung.	CharacterString
OTT	ortsteil [0..1]	<u>Definition:</u> 'Ortsteil' ist der Name eines Ortsteils nach dem amtlichen Ortsverzeichnis. <u>Anmerkung:</u> 'Ortsteil' ist bei ausländischen Anschriften auch mit sonstigen Angaben belegt.	CharacterString
STR	strasse [0..1]	<u>Definition:</u> 'Straße' ist der Straßen- oder Platzname nach dem amtlichen Straßenverzeichnis. <u>Anmerkung:</u> Bei ausländischen Anschriften auch mit sonstigen Angaben belegt. Migration der 3. Namenszeile nach Straße.	CharacterString
HSN	hausnummer [0..1]	<u>Definition:</u> 'Hausnummer' ist die von der Gemeinde für ein Gebäude vergebene Nummer, gegebenenfalls mit einem Adressierungszusatz.	CharacterString
WEA	weitereAdressen [0..1]	<u>Definition:</u> 'Weitere Adressen' beinhalten weitere Anschriften aus dem Bereich elektronischer Kommunikationsmedien (z.B. E-Mail, URL). <u>Anmerkung:</u> In NI wird hier nur die Haushaltsstelle Landesgrundbesitz geführt. Z.B.: "0930 Domänenamt Stade").	CharacterString

ABE EIG DP1 EIG DP5 NNR DPA: AX_Namensnummer_K_PERS1: S. OK Bestandsdaten

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
LFD	laufendeNummer	<u>Definition:</u> 'Laufende Nummer nach DIN 1421' ist die interne laufende Nummer für die Rangfolge der Person, die nach den Vorgaben aus DIN 1421 strukturiert ist. <u>Anmerkung:</u> Präsentation wird ohne führende und nachfolgende Nullen dargestellt. Beispiele: 0001.03.00.00.00 wird als „1.3“ präsentiert. 8888.88.88.88 bei ARG 9999 Sonstiges Ist die LFD 0000.00.00.00.00, so ist <u>keine</u> 0 zu präsentieren. Ist die LFD 8888.88.88.88.88, so ist <u>keine</u> 8888.88.88.88 zu präsentieren.	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
NUM	nummer {0..1}	<p><u>Definition:</u> 'Nummer' ist die laufende Nummer der Eintragung gemäß Abteilung 1 Grundbuchblatt, unter der eine Person aufgeführt ist (z.B. 1 oder 1a).</p> <p>Eigentümer</p> <p>Berechtigte</p> <p><u>Hinweis:</u> n = Anzahl der gefundenen Eigentümer oder Berechtigten.</p> <p>Jede Person oder Rechtsgemeinschaft erhält eine Laufende Nummer (LFD). Personen oder Rechtsgemeinschaften, die einer Rechtsgemeinschaft angehören, werden innerhalb der Rechtsgemeinschaft nochmals nummeriert.</p> <p>Ist die LFD 0000.00.00.00.00, so ist keine 0 zu präsentieren.</p> <p>Ist die LFD 8888.88.88.88.88, so ist <u>keine</u> 8888.88.88.88.88 zu präsentieren.</p> <p>Namensnummern mit der LFD 8888.88.88.88.88 haben keine Relation „besteht aus Rechtsverhältnis zu“, nur die Relation „Ist Bestandteil von“ Buchungsblatt ist vorhanden.</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Eigentümer oder Berechtigter (DP5) vorhanden und ZAE/NEN ungleich 99999/99999, dann:</p> <p>(LFD NOF, VNA, AKD, NAB geb. GNA STR HSN OTT PLZ ORP BLA ZAE/NEN Anteil</p> <p> WEA)_n</p> <p>Wenn Eigentümer oder Berechtigter (DP5) vorhanden und ARG 9999, dann:</p> <p> BRG</p> <p>Wenn Eigentümer oder Berechtigter (DP5) vorhanden und ARG nicht 9999, dann:</p> <p>(LFD ARG</p> <p> ZAE/NEN Anteil)_n</p> <p>Über LBESAS derzeit nicht fortführbar. Siehe auch Skizze auf Seite 7.</p> <p>Wenn Eigentümer oder Berechtigter (DP5) vorhanden und ZAE/NEN gleich 99999/99999, dann:</p> <p>(LFD NOF, VNA, AKD, NAB</p>	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<p>geb. GNA STR HSN OTT PLZ ORP BLA Anteil nicht ermittelbar</p> <p>WEA)_n</p> <p>Wenn Eigentümer oder Berechtigter (DP5) vorhanden und ARG 9999, dann: BRG</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u></p> <p>Eigentümer: 1 Land Niedersachsen Harsefelder Str. 2 21680 Stade</p> <p>0930 Domänenamt Stade</p> <p>Eigentümer: 1 Heringsburg, Hermine, Dr., Gräfin von geb. Sprotte Am Kleinsiel 3 29789 Marschen 1/2 Anteil</p> <p>8888.88.88.88 zu 2.1 – 2.2 in Erbengemeinschaft zu 1/2</p> <p>2.1 Johannson, Karl Kungsgaten 18 Bäckaholmen 84223 Älmhult SCHWEDEN</p>	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		8888-88-88-88 zu 2.2.1 – 2.2.2 in Erbengemeinschaft	
		2.2.1 Karpfen, Karla geb. Karausche Zikadenweg 3 97883 Lurchingen	
		2.2.2 Karpfen, Karl Zikadenweg 3 97883 Lurchingen	
	Berechtigte: 1	Profit GmbH Fischergasse 3 19009 Geesten Anteil nicht ermittelbar	

AX_K_BOWERT

Datentyp bei Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung sowie Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung

ABS OBB DF5: Der komplexe Datentyp '**AX_K_BOWERT**' enthält Angaben zu Festlegungen nach dem Bodenschätzungsgesetz und nach den Bewertungsgesetzen, die in flurstücksbezogenen (Standard-) Ausgaben benötigt werden.

ABS steht auch für die Ausgabe ABX.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
ABS DF8	abschnittOBS [0..*]	<u>Definition:</u> 'Abschnitt OBS' sind die Flächenanteile des Flurstücks an den bodengeschätzten Flächen (flurstücksbezogene Informationen).	AX_AbschnittOBS
GMZ	gesamtertragsmesszahl [0..1]	<u>Definition:</u> 'Gesamtertragsmesszahl' ist die Summe der Ertragsmesszahlen des Flurstücks. Sie bezieht sich auf die auf die Amtliche Fläche des Flurstücks abgeglichenen Abschnittsflächen.	Integer
ABG DF9	abschnittOBG [0..*]	<u>Definition:</u> 'Abschnitt OBG' sind die Flächenanteile des Flurstücks an den Klassifizierungen nach dem Bewertungsgesetz (flurstücksbezogene Informationen).	AX_AbschnittOBG

ABS OBB DF5 ABS DF8: '**Abschnitt OBS**' sind die Flächenanteile des Flurstücks an den bodengeschätzten Flächen (flurstücksbezogene Informationen). Die Attributart setzt sich zusammen aus:

Spalte: Abschnittsfläche OBS [m²] Abschnittsfläche OBS ist die auf die amtliche Fläche des Flurstücks abgeglichene Fläche des Abschnitts.

Spalte: Beschrieb Beschrieb ist der für die Schätzungsangaben auszugebende Text.

Spalte: Ertragsmesszahl

ABS steht auch für die Ausgaben ABX.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Ableitungsregel, Signaturnummer, Präsentation	Datentyp
ABF	abschnittsflaecheOBS [1]		CharacterString
BES	Beschrieb [1]	<u>Anmerkung:</u> Zum Beispiel: Ackerland (A), Bodenart Lehm (L), Zustandsstufe 3, Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 68, Ackerzahl 71	CharacterString
EMZ	ertragsmesszahl [1]		Integer
		Bodenschätzung	
		<u>Hinweis:</u> n = Anzahl der gefundenen ABS DF8 (alle Abschnittsflächen werden ausgegeben). EMZ mit einer neuen Zeile beginnen. GMZ mit einer Leerzeile.	
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn „abschnittOBS“ (ABS DF8) vorhanden, dann: Bodenschätzung: (ABF m² BES EMZ)n	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Ableitungsregel, Signaturnummer, Präsentation	Datentyp
		<p>Gesamtertragsmesszahl GMZ</p> <p><u>Signaturnummer</u>: 4100</p> <p><u>Präsentation</u>:</p> <p>Bodenschätzung:</p> <p>5 233 m² Ackerland (A), Bodenart Lehm (L), Zustandsstufe 3, Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 68, Ackerzahl 71 Ertragsmesszahl 3715</p> <p>1 219 m² Grünland (Gr), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe II, Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe 1, Grünlandgrundzahl 60 Grünlandzahl 58 Ertragsmesszahl 707</p> <p>Gesamtertragsmesszahl 4422</p>	

ABS OBB DF5 ABG DF9: 'Abschnitt OBG' sind die Flächenanteile des Flurstücks an den Klassifizierungen nach dem Bewertungsgesetz (flurstücksbezog. Informationen).

Die Attributart setzt sich zusammen aus

Spalte: Abschnittsfläche OBG [m²] Abschnittsfläche OBG ist die auf die amtliche Fläche des Flurstückes abgeglichene Fläche des Abschnittes.

Spalte: Klassifizierung ist der auszugebende Text der Festlegung nach dem Bewertungsgesetz

ABS steht auch für die Ausgabe ABX.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Ableitungsregel, Signaturnummer, Präsentation	Datentyp
ABF	abschnittsflaecheOBG [1]		CharacterString
KLA	klassifizierung [1]		CharacterString
		<p>Bewertung</p> <p><u>Hinweis</u>: n = Anzahl der gefundenen ABG DF9 (alle Abschnittsflächen werden ausgegeben).</p> <p><u>Ableitungsregel</u>:</p> <p>Wenn „abschnittOBG“ (ABS DF9) vorhanden, dann:</p> <p>Bewertung: (ABF m² KLA)n</p> <p><u>Signaturnummer</u>: 4100</p> <p><u>Präsentation</u>:</p> <p>Bewertung: 1 110 m² Hopfen 110 m² Teichwirtschaft</p>	

AX_K_FLURSTUECK2

Datentyp bei Grundstücksnachweis und Bestandsnachweis

ABG FLN D99: Dieser Datentyp enthält die Flurstücksangaben zum Grundstücks- und Bestandsnachweis. Er wird für jedes Flurstück eines Grundstücks angelegt.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Bildungsregel	Datentyp
RGB	regierungsbezirk [0..1]	<u>Definition:</u> 'Regierungsbezirk' ist der langschriftliche Name des Regierungsbezirkes	CharacterString
KRS	kreis [0..1]	<u>Definition:</u> 'Kreis' ist der langschriftliche Name des Kreises oder der kreisfreien Stadt.	CharacterString
GMD	gemeinde [0..1]	<u>Definition:</u> 'Gemeinde' ist der langschriftliche Name der Gemeinde. <u>Anmerkung:</u> Aus der 'Gemeindezugehörigkeit' beim Flurstück. 'Gemeindezugehörigkeit' enthält das Gemeindekennzeichen zur Zuordnung der Flurstücksdaten zu einer Gemeinde.	CharacterString
		Gebietszugehörigkeit	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
GKN	Gemarkungsname [1]	<u>Definition:</u> 'Gemarkungsname' ist der langschriftliche Name der Gemarkung des angeforderten Flurstücks.	CharacterString
FSN 11005	Flurstuecksnummer [1]	<u>Definition:</u> S. OK Bestandsdaten.	AX_Flurstuecksnummer
FLN	flurnummer [0..1]	<u>Definition:</u> S. OK Bestandsdaten.	CharacterString
		Flurstücksbezeichnung	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
AFL	amtlicheFlaeche [1]	<u>Definition:</u> S. OK Bestandsdaten.	Area
		Fläche	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
LBZ DF2	lagebezeichnung [1..*]	<u>Definition:</u> 'Lagebezeichnung' enthält die Lagebezeichnungen des Flurstücks.	AX_K_LBEZ
		Lage	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
NTN DF4	tatsaechlicheNutzung [1..*]	<u>Definition:</u> 'Tatsächliche Nutzung' enthält Angaben zur tatsächlichen Nutzung des Flurstücks.	AX_K_NTN
		Tatsächliche Nutzung	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
ORF DF3	abschnitteORF [0..1]	<u>Definition:</u> 'Tatsächliche Nutzung' enthält Angaben zur tatsächlichen Nutzung des Flurstücks.	AX_K_ORF
		Klassifizierung	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
		Hinweis zum Flurstück	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung, Bildungsregel	Datentyp
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
GBD	gebaeude [0..*]	<u>Definition:</u> 'Gebäude' enthält Angaben zum Gebäude, die für flurstücksbezogene Ausgaben benötigt werden.	AX_K_GEBAEUDE
STG	strittigeGrenze [0..1]	<u>Definition:</u> 'Strittige Grenze' ist ein Hinweis auf Strittige Flurstücksgrenzen. <u>Bildungsregel:</u> Das Attribut kommt auch dann nur einmal vor, wenn bei der Verschneidung mehrere Objekte 'Besondere Flurstücksgrenze' mit dem Wert '1000' in der Attributart 'Art' ermittelt werden.	Boolean
		Hinweis zum Flurstück	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
RBV	rechtsbehelfsverfahren [0..1]	<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	Boolean
		Hinweis zum Flurstück <i>Rechtsbehelfsverfahren</i>	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
ZFN	zweifelhafterFlurstuecksnachweis [0..1]	<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	Boolean
		Hinweis zum Flurstück <i>zweifelhafter Flurstücksnachweis</i>	
		<u>Hinweis:</u> Siehe AX_K_FLURSTUECK1	
ALV-KAV	anliegervermerk [0..*]	<u>Definition:</u> 'Anliegervermerk' enthält das Flurstückskennzeichen des Anliegerflurstücks, an dem das selektierte (am Anliegerflurstück anliegende) Flurstück liegt und bedeutet: 'hierzu Anteil am Flurstück ...'. Diese Attributart kann mehrfach vorkommen (links Anliegerbach, rechts Anliegerweg).	AX_K_Anliegervermerk

AX_Grundstueck_Bestandsnachweis

Datentyp bei Bestandsnachweis

ABB GRS GBN: AX_Grundstueck_Bestandsnachweis

Der Datentyp ist nur beim Bestandsnachweis (ABB) vorhanden.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
LFD	laufendeNummerDerBuchungsstelle [0..1]	<u>Definition:</u> 'Laufende Nummer' ist die eindeutige Nummer der Buchungsstelle auf dem Buchungsblatt.	CharacterString
		Buchung <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchung vorhanden, dann: Buchung: Wenn Buchungsart (BAR) Grundstück und Amtsgericht (AGT) vorhanden, dann: Amtsgericht AGT Grundbuchbezirk BBZ Grundbuchblatt BBN Laufende Nummer LFD <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Buchung: Amtsgericht Hannover Grundbuchbezirk List Grundbuchblatt 200 Laufende Nummer 12	
BAR	buchungsart [0..1]	<u>Definition:</u> 'Buchungsart' bezeichnet die Art der Buchung (Entschlüsselte Wertart der Bestandsobjektart 'Buchungsstelle'). Bei der Blattart 'Katasterblatt' (Wertart 2000) wird zusätzlich der Hinweis ' Im Grundbuch nicht gebucht ' ausgegeben. <u>Anmerkung:</u> <i>Angaben zu Buchung und Eigentum:</i> 5101 Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO Katasterblatt 1100 Grundstück	

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchungsart (BAR) vorhanden, dann: Buchungsart: BAR <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> <i>Angaben zu Buchung und Eigentum:</i> Buchungsart: Grundstück Buchungsart: Wohnungs-/Teileigentum Buchungsart: Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit Par. 3 Abs. 2 GBO oder Buchungsart: Miteigentum § 3 Abs. 4 GBO Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit § 3 Abs. 2 GBO oder Buchungsart: Miteigentum Buchungsart: Von Buchungspflicht befreit	
BTX	buchungstext [0..1]	<u>Definition:</u> 'Buchungstext' enthält weitere Erläuterungen zur Buchung. <u>Erfassungskriterium:</u> Nur für das Amt Neuhaus (Katasteramt Lüneburg) für einstellig Restfälle LF 22-87 bzw. 88 erlaubt.	CharacterString
		Buchung <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Buchungstext (BTX) vorhanden, dann: BTX <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Buchung: Gebäudeeigentum bezieht sich nur auf die Flurstücke 20/6 und 21/4 der Flur 5 Gemarkung Gutitz	
ANT 21009	anteil [0..1]	<u>Definition:</u> 'Anteil' enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Grundbuchblatt gebuchten Miteigentumsanteil.	AX_Anteil
ANN 21009	aufgeteilterAnteil [0..1]	<u>Definition:</u> 'Aufgeteilter Anteil' enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Fiktiven Blatt gebuchten Miteigentumsanteil.	AX_Anteil
NRA	nummerImAufteilungsplan [0..1]	<u>Definition:</u> 'Nummer im Aufteilungsplan' ist die Nummer entsprechend der Teilungserklärung über die Aufteilung des Gebäudes in Lage und Größe der im Sondereigentum und der im gemeinschaftlichen Eigentum stehenden Gebäudeteile.	CharacterString

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
		<u>Anmerkung:</u> Kommt nur im Zusammenhang mit folgenden Buchungsarten vor: Buchungsart: Wohnungs-/Teileigentum Buchungsart: Wohnungs-/Teilerbbaurecht Buchungsart: Wohnungs-/Teiluntererbbaurecht	
		Buchung <u>Ableitungsregel:</u> Wenn NRA vorhanden, dann: Nr. NRA laut Aufteilungsplan <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Buchung: Nr. 2 laut Aufteilungsplan Buchung: Nr. 7a laut Aufteilungsplan	
BSO	beschreibungDesSondereigentums [0..1]		CharacterString
HRD BHD	herrschendDienend [0..*]	<u>Definition:</u> 'Herrschend/Dienend' enthält die Flurstücksangaben zu herrschenden oder dienenden Flurstücken.	AX_K_Buchungsangaben_HD
FLN D01	flurstueck [1..*]	<u>Definition:</u> 'Flurstück' enthält die beschreibenden Flurstücksangaben.	AX_K_FLURSTUECK2
GFL	grundstuecksflaeche [1]	<u>Definition:</u> 'Grundstücksfläche' ist die Summe der amtlichen Flächen der Flurstücke des Grundstücks. Grundstücksfläche <u>Hinweis:</u> n= Anzahl der Flurstücke, die das Grundstück bilden. <u>Ableitungsregel:</u> Wenn Summe aus amtliche Fläche (ABB GRS GBN FLN D01 AFL) _n und damit Grundstuecksfläche (GFL) vorhanden dann: Grundstücksfläche: GFL m² <u>Signaturnummer:</u> 4100 <u>Präsentation:</u> Grundstücksfläche: 988 m²	CharacterString
GGR REC	grundstuecksgleiche Rechte [0..*]	<u>Definition:</u> 'Grundstücksgleiche Rechte' enthält Angaben zu grundstücksgleichen Rechten an einem Grundstück.	AX_Recht

ABB GRS GBN GGR REC: AX_Recht

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
BUG	buchung	<u>Definition:</u> 'Buchung' ist die 'Buchungsstelle' und das 'Buchungsblatt', auf die das Flurstück verweist (Ordnungsmerkmal). 'Buchungsblatt' ist eine der Bestands-Objektarten 'Grundbuchblatt', 'Katasterblatt', 'Pseudoblatt', 'Erwerberblatt' oder 'Fiktives Blatt'.	AX_Buchung
BAR	buchungsart	<p><u>Definition:</u> 'Buchungsart' bezeichnet die Art der Buchung (Entschlüsselte Werteart der Bestandsobjektart 'Buchungsstelle'). Bei der Blattart 'Katasterblatt' (Werteart 2000) wird zusätzlich der Hinweis 'Im Grundbuch nicht gebucht' ausgegeben.</p> <p>Buchungsart</p> <p><u>Ableitungsregel:</u></p> <p>Wenn Buchungsart (BAR) vorhanden, dann: Buchungsart: BAR</p> <p><u>Signaturnummer:</u> 4100</p> <p><u>Präsentation:</u></p> <p><i>Angaben zu grundstücksgleichen Rechten:</i></p> <p>Buchungsart: Erbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Untererbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Gebäudeeigentum</p> <p>Buchungsart: Anteil am Gebäudeeigentum</p> <p>Buchungsart: Wohnungs-/Teilerbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Wohnungs-/Teiluntererbbaurecht</p> <p>Buchungsart: Erbbaurechtsanteil Par. 3 Abs. 4 GBO</p> <p>oder</p> <p>Buchungsart: Erbbaurechtsanteil § 3 Abs. 4 GBO</p> <p>oder</p> <p>Buchungsart: Erbbaurechtsanteil</p>	CharacterString
ANT 21009	anteil [0..1]	<u>Definition:</u> 'Anteil' enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Grundbuchblatt gebuchten Miteigentumsanteil.	AX_Anteil
AAN 21009	aufgeteilterAnteil [0..1]	<u>Definition:</u> 'Aufgeteilter Anteil' enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Fiktiven Blatt gebuchten Miteigentumsanteil.	AX_Anteil
REI DP5	rechtsinhaber [1..*]	<u>Definition:</u> 'Rechtsinhaber' enthält die Angaben über den (die) Berechtigten eines grundstücksgleichen Rechtes.	AX_K_PERS1

3. Weitere Datentypen der Ausgabeobjektarten ohne Präsentation

AX_K_Benutzungsergebnis

ABF AAG 96028: Der Datentyp **AX_K_Benutzungsergebnis** bündelt die gemeinsamen Eigenschaften aller Ausgaben als Ergebnis eines Benutzungsauftrags.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
BPM	benutzungsparameter [0..*]	<u>Definition:</u> "Benutzungsparameter" enthält gebührenrelevante Informationen des Benutzungsvorganges. Die gebührenrelevanten Parameter werden länderspezifisch aus den Bestandsdatensätzen, den aufbereiteten Bestandsdatensätzen sowie den Änderungsdatensätzen in Abhängigkeit der Anlassart abgeleitet. Diese werden für eine Gebührenerhebung außerhalb von ALKIS (Antragsverwaltung) zur Verfügung gestellt.	CharacterString
FVA 81007	folgeverarbeitung [0..1]	<u>Definition:</u> "Folgeverarbeitung" enthält Parameter, die für die Folgeverarbeitung von (Standard-) Ausgaben benötigt werden.	AX_FOLGEVA
EMP 81006	empfaenger [1]	<u>Definition:</u> 'Empfänger' enthält die Bezeichnung des Empfängers (Prozess, Netzwerkadresse, o.ä.) der Ergebnisse des Auftrages. Die Angabe wird aus dem Auftrag übernommen.	AA_Empfaenger

ABF AAG 96028 FVA 81007: Der komplexe Datentyp '**FOLGEVA**' enthält Parameter, die für die Folgeverarbeitung von (Standard-) Ausgaben benötigt werden.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
MST	ausgabemasstab [0..1]		Real
FAG	formatangabe [0..1]		CharacterString
AMD	ausgabemedium [0..1]	Analog Initial Value 1000 CD-R Initial Value 2000 DVD Initial Value 3000 E-Mail Initial Value 4000	AX_Ausgabemedium_Benutzer
DFM	datenformat [0..1]	NAS Initial Value 1000 DXF Initial Value 2000 TIFF Initial Value 3000 GEOTIFF Initial Value 4000	AX_Datenformat_Benutzer

ABF AAG 96028 EMP 81006: 'Empfänger' beschreibt, wie das Ergebnis zurückgeliefert werden soll. Vorgesehen sind vier Möglichkeiten (Union).

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
DIR	direkt	<u>Definition:</u> Bei "direkt" erfolgt eine Rückmeldung des Ergebnisses im Rahmen der bestehenden Netzwerkverbindung über die der Auftrag übermittelt wurde.	Boolean
EMA	email	<u>Definition:</u> Bei "email" wird das Ergebnis per E-Mail an den genannten Empfänger übermittelt.	URI
HTT	http	<u>Definition:</u> http" wird das Ergebnis durch Aufruf des beschriebenen Webservices an den genannten Empfänger übermittelt. Das Ergebnis wird im Payload des HTTP PUT Requests übertragen (MIME-Format text/xml).	URI
MAN	manuell	<u>Definition:</u> Bei "manuell" muss der angegebene Empfänger manuell von einem Bearbeiter gesichtet werden. Dieser leitet dann das Ergebnis an den Empfänger weiter.	CharacterString

AX_Metadaten_Benutzungsergebnis

ABF MDA 96034:

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
SMD MD_Metadata	statischeMetadaten [1]	<u>Definition:</u> Produktbezogene Metadaten zu dem Benutzungsergebnis gemäß Metadatenkatalog.	MD_Metadata
THE	verwendeteThemen [0..*]	<u>Definition:</u> Deklaration der ggf. im Ergebnis vorkommenden Themen. Tatsächliche Nutzung DLKM (Überlagerungsfläche) Tatsächliche Nutzung DLKM (Ebenen übergreifend) Flurstücke und Tatsächliche Nutzung DLKM Flurstücke und Gebäude DLKM Flurstücke und öffentlich-rechtliche Festlegung DLKM Flurstücke und Bodenschätzung DLKM Flurstücke und Dämme DLKM	AA_InstanzenThemen

ABF MDA 96034 MD_Metadata: Information about the metadata.

ABF steht auch für die Ausgaben ABE, ABS, ABX, ABG und ABB.

Kennung	Attributname [Kardinalität]	Definition, Anmerkung	Datentyp
---	fileIdentifier [0..1]		CharacterString
---	Language [0..1]		CharacterString
---	characterSet [0..1]	Initial Value "utf8"	MD_CharacterSetCode
---	parentIdentifier [0..1]		CharacterString
---	hierarchyLeve [0..*]	Initial Value" dataset"	MD_ScopeCode
---	hierarchyLevelName [0..*]		CharacterString
---	Contact [1..*]		CI_ResponsibleParty
---	dateStamp [1]		Date
---	metadataStandardName [0..1]		CharacterString
---	metadataStandardVersion [0..1]		CharacterString
---	dataSet [0..1]		CharacterString
---	Locale [0..*]		PT_Locale

4. Liegenschaftsbeschreibungen auf Basis der Bestandsdaten

Der Dateninhalt der Liegenschaftsbeschreibungen Standardpräsentation beinhaltet auch den Grunddatenbestand der AdV. Der Grunddatenbestand ist der zukünftig von allen Vermessungsverwaltungen der Länder der Bundesrepublik Deutschland in ALKIS bundeseinheitlich zu führende und dem Nutzer länderübergreifend zur Verfügung stehende Datenbestand. Der in den Standardpräsentationen dargestellte Teil des Grunddatenbestandes ist in nachfolgender Tabelle aus der fetten Kennung in 2. Spalte ersichtlich.

Zum Datenbestand der Standardpräsentationen gehören nicht nur die Bestandsdaten, die mit der Einführung von ALKIS durch Migration verfügbar sind, sondern auch die Bestandsdaten, die erst nach Einführung von ALKIS erhoben und geführt werden. Einzelne Bestandsdaten, deren originäre Zuständigkeit zur Erfassung und Pflege bei anderen Stellen liegt, können nur geführt werden, wenn sie von diesen mitgeteilt werden, z. B. Anschriften und öffentlich-rechtliche Festlegungen.

Die Liegenschaftsbeschreibungen umfassen, abweichend von den AdV-Beispielen, z. B. keine Gebäudeinformationen. Bei Erzeugung einer Liegenschaftsbeschreibung bleiben die Bestandsdaten unverändert, d.h. es werden über den Bestandsdatenauszug vollständige Objekte selektiert. Die Liegenschaftsbeschreibungen bieten gegenüber der Liegenschaftskarte weitergehende Funktionalität, indem sie nur bestimmte Objekteigenschaften darstellen.

In der nachfolgenden Tabelle werden die genannten Sachverhalte verdeutlicht. Die Tabelle enthält bezüglich der Liegenschaftsbeschreibungen die zu präsentierenden Eigenschaften. Darüber hinaus werden in der Geobasis NI noch weitere Eigenschaften geführt, die hier nicht dargestellt sind.

Durch Auswertung der Bestandsdaten ergeben sich weiter zu präsentierende Eigenschaften: Flurstücksbezogene Abschnitsflächen bei der tatsächlichen Nutzung, Bewertung und Bodenschätzung; Ertragsmesszahl der Bodenschätzung.

1 <i>Bezeichnungen</i>	2 <i>Kennung</i>	3 <i>Gliederungstext</i>
Fachkatalog		
Objektartenbereich „Flurstücke, Lage, Punkte“		
Angaben zum Flurstück		
AX_Flurstueck	11001	
Flurstückskennzeichen	(DER) FSK	Flurstücksbezeichnung
Land	LAN	
Gemarkung	GMK	
Flurnummer	FLN	
Flurstücksnummer (Zähler, Nenner)	FSN	
Amtliche Fläche	AFL	Fläche
Abweichender Rechtszustand	ARZ	Hinweis zum Flurstück
Rechtsbehelfsverfahren	RBV	Hinweis zum Flurstück
Zweifelhafter Flurstücksnachweis	ZFM	Hinweis zum Flurstück
Zuständige Stelle in NI nur Finanzamt	ZST	Finanzamt
Gemeindezugehörigkeit	GMZ	Gebietszugehörigkeit
AX_BesondereFlurstuecksgrenze	11002	
Art der Flurstücksgrenze	ARF	
Strittige Grenze	1000	Hinweis zum Flurstück
Angaben zur Lage		
AX_LagebezeichnungOhneHausnummer	12001	
Verschlüsselte Lagebezeichnung	UNV	Lage
Unverschlüsselte Lagebezeichnung	SCH	Lage
AX_LagebezeichnungMitHausnummer	12002	
Hausnummer	HNR	Lage
Verschlüsselte Lagebezeichnung	UNV	Lage
Unverschlüsselte Lagebezeichnung	SCH	Lage

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Objektartenbereich „Eigentümer“		
Personen- und Bestandsdaten		
AX_Person	21001	
Nachname oder Firma	NOF	Eigentümer Berechtigte
Vorname	VNA	Eigentümer Berechtigte
Namensbestandteil	NBA	Eigentümer Berechtigte
Akademischer Grad	AKD	Eigentümer Berechtigte
Geburtsname	GNA	Eigentümer Berechtigte
AX_Anschrift	21003	
Bestimmungsland	BLA	Eigentümer Berechtigte
Ort (Post)	ORP	Eigentümer Berechtigte
Postleitzahl – Postzustellung	PLZ	Eigentümer Berechtigte
Ortsteil	OTT	Eigentümer Berechtigte
Straße	STR	Eigentümer Berechtigte
Hausnummer	HSN	Eigentümer Berechtigte
Weitere Adressen	WEA	Eigentümer Berechtigte
AX_Namensnummer	21006	
Laufende Nummer nach DIN 1421	LNR	Eigentümer Berechtigte
Anteil (Zähler, Nenner)	ANT	Eigentümer Berechtigte
Art der Rechtsgemeinschaft	ARG	
Sonstiges	9999	Eigentümer Berechtigte
Beschrieb der Rechtsgemeinschaft	BRG	Eigentümer Berechtigte
AX_Buchungsblatt	21007	
Buchungsblattkennzeichen	(DER) BBK	Grundstücks-bezeichnung
		Buchung
Buchungsblattbezirk	BBZ	Grundstücks-bezeichnung
		Buchung
Buchungsblattnummer mit Buchstabenerweiterung	BBN	Grundstücks-bezeichnung
		Buchung
Blattart	BLT	
Grundbuchblatt	1000	
Pseudoblatt	3000	
Katasterblatt (nur Buchungsart 5101)	2000	
Fiktives Blatt (Aufgeteilte Buchungsarten)	5000	
AX_Buchungsstelle	21008	
Buchungsart	BAR	
Von Buchungspflicht befreit, Par. 3 Abs. 2 GBO	5101	Buchungsart
Grundstück	1100	Buchungsart
Wohnungs-/Teileigentum	1301	Buchungsart
Miteigentum nach Par. 3 Abs. 4 GBO	1302	Buchungsart
Aufgeteiltes Grundstück, WEG	1101	
Aufgeteiltes Grundstück, Par. 3 Abs. 4 GBO	1102	
Aufgeteiltes Erbbaurecht WEG	2201	
Aufgeteiltes Untererbbaurecht WEG	2202	
Aufgeteiltes Recht Par. 3 Abs. 4 GBO	2203	
Erbbaurecht	2101	Buchungsart

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Untererbbaurecht	2102	Buchungsart
Gebäudeeigentum	2103	Buchungsart
Wohnungs-/Teilerbbaurecht	2301	Buchungsart
Wohnungs-/Teiluntererbbaurecht	2302	Buchungsart
Erbbaurechtsanteil Par. 3 Abs. 4 GBO	2303	Buchungsart
Anteil am Gebäudeeigentum	2305	Buchungsart
Nummer im Aufteilungsplan	NRA	Buchung
Laufende Nummer	LNR	Grundstücksbezeichnung
Anteil (Zähler, Nenner)	ANT	Buchung
Buchungstext (Amt Neuhaus 13 Restfälle)	BTX	Buchung
Objektartenbereich „Tatsächliche Nutzung“ Nur Grundfläche wird dargestellt. <u>Nutzung:</u> Enthält die Hauptnutzung (Bezeichnung der Objektart) oder die differenzierte Hauptnutzung der Objektart (Funktion, Art , Vegetationsmerkmal). Die Zuordnung erfolgt in den entsprechenden Filterausdrücken. <u>Name:</u> Bei Straßen- oder Bahnverkehr nicht geführt <u>Zweitname:</u> In NI nur bei Straßen- oder Bahnverkehr. <u>Zustand</u> <u>Weitere Nutzungsangaben:</u> Enthält die weitere Differenzierung der Nutzung (Abbaugut, Lagergut, Fördergut, Primärenergie, Oberflächenmaterial, Art)		
Siedlung		
AX_Wohnbauflaeche	41001	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand
AX_IndustrieUndGewerbeflaeche	41002	
Funktion	FKT	
Handel und Dienstleistungen	1400	TN-Nutzung
Ausstellung, Messe	1450	TN-Nutzung
Gärtnerei	1490	TN-Nutzung
Industrie und Gewerbe	1700	TN-Nutzung
Lagerplatz	1740	TN-Nutzung
Werft	1790	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage	2501	TN-Nutzung
Betriebsfläche Versorgungsanlage	2502	TN-Nutzung
Förderanlage	2510	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Wasser	2521	TN-Nutzung
Betriebsfläche Versorgungsanlage, Wasser	2522	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Elektrizität	2531	TN-Nutzung
Betriebsfläche Versorgungsanlage, Elektrizität	2532	TN-Nutzung
Umspannstation	2540	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Öl	2551	TN-Nutzung
Betriebsfläche Versorgungsanlage, Öl	2552	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Gas	2561	TN-Nutzung
Betriebsfläche Versorgungsanlage, Gas	2562	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Wärme	2571	TN-Nutzung
Betriebsfläche Versorgungsanlage, Wärme	2572	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Funk- u. Fernmeldewesen	2581	TN-Nutzung
Betriebsfläche Versorgungsanlage, Funk- und Fernmeldewesen	2582	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage	2601	TN-Nutzung
Betriebsfläche Entsorgungsanlage	2602	TN-Nutzung

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung	2611	TN-Nutzung
Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung	2612	TN-Nutzung
Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abfallbeseitigung	2621	TN-Nutzung
Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Abfallbeseitigung	2622	TN-Nutzung
Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Schlamm	2623	TN-Nutzung
Deponie (oberirdisch)	2630	TN-Nutzung
Deponie (untertägig)	2640	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand
Lagergut (bei Funktion 1740 Lagerplatz)	LGT	
Baustoffe	1000	TN-weitere Nutzungsan.
Kohle	2000	TN-weitere Nutzungsan.
Öl	3000	TN-weitere Nutzungsan.
Erde	4000	TN-weitere Nutzungsan.
Schutt	5000	TN-weitere Nutzungsan.
Schlacke	6000	TN-weitere Nutzungsan.
Abraum	7000	TN-weitere Nutzungsan.
Schrott, Altmaterial	8000	TN-weitere Nutzungsan.
Fördergut (bei Funktion 2510 Förderanlage)	FGT	
Erdöl	1000	TN-weitere Nutzungsan.
Erdgas	2000	TN-weitere Nutzungsan.
Primärenergie (bei Funktion 2531, 2532, 2571, 2572)	PEG	
Wasser	1000	TN-weitere Nutzungsan.
Kernkraft	2000	TN-weitere Nutzungsan.
Sonne	3000	TN-weitere Nutzungsan.
Wind	4000	TN-weitere Nutzungsan.
Gezeiten	5000	TN-weitere Nutzungsan.
Erdwärme	6000	TN-weitere Nutzungsan.
Verbrennung	7000	TN-weitere Nutzungsan.
Kohle	7100	TN-weitere Nutzungsan.
Öl	7200	TN-weitere Nutzungsan.
Gas	7300	TN-weitere Nutzungsan.
Müll, Abfall	7400	TN-weitere Nutzungsan.
AX_Halde	41003	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand
Lagergut	LGT	
Baustoffe	1000	TN-weitere Nutzungsan.
Kohle	2000	TN-weitere Nutzungsan.
Erde	4000	TN-weitere Nutzungsan.
Schutt	5000	TN-weitere Nutzungsan.
Schlacke	6000	TN-weitere Nutzungsan.
Abraum	7000	TN-weitere Nutzungsan.
Schrott, Altmaterial	8000	TN-weitere Nutzungsan.
AX_Bergbaubetrieb	41004	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand
AX_TagebauGrubeSteinbruch	41005	TN-Nutzung
Abbaugut	AGT	
Torf	4010	TN-weitere Nutzungsan.
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
AX_FlaecheGemischterNutzung	41006	
Funktion	FKT	
Gebäude- und Freifläche	2700	TN-Nutzung
Land- und Forstwirtschaft		
Landwirtschaftliche Betriebsfläche	6800	TN-Nutzung
Forstwirtschaftliche Betriebsfläche	7600	TN-Nutzung
Name	NAM	
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand
AX_FlaecheBesondererFunktionalerPraegung	41007	
Funktion	FKT	
Öffentliche Zwecke	1100	TN-Nutzung
Verwaltung	1110	TN-Nutzung
Bildung und Forschung	1120	TN-Nutzung
Kultur	1130	TN-Nutzung
Religiöse Einrichtung	1140	TN-Nutzung
Gesundheit, Kur	1150	TN-Nutzung
Soziales	1160	TN-Nutzung
Sicherheit und Ordnung	1170	TN-Nutzung
Parken	1200	TN-Nutzung
Historische Anlage	1300	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
AX_SportFreizeitUndErholungsflaeche	41008	
Funktion	FKT	
Gebäude- und Freifläche	4001	TN-Nutzung
Sport, Freizeit und Erholung		
Sportanlage	4100	TN-Nutzung
Golfplatz	4110	TN-Nutzung
Freizeitanlage	4200	TN-Nutzung
Zoo	4210	TN-Nutzung
Safaripark, Wildpark	4220	TN-Nutzung
Freizeitpark	4230	TN-Nutzung
Freilichttheater	4240	TN-Nutzung
Freilichtmuseum	4250	TN-Nutzung
Autokino, Freilichtkino	4260	TN-Nutzung
Verkehrsübungsplatz	4270	TN-Nutzung
Hundeübungsplatz	4280	TN-Nutzung
Modellflugplatz	4290	TN-Nutzung
Erholungsfläche	4300	TN-Nutzung
Wochenend- und Ferienhausfläche	4310	TN-Nutzung
Schwimmbad, Freibad	4320	TN-Nutzung
Campingplatz	4330	TN-Nutzung
Grünanlage	4400	TN-Nutzung
Grünfläche	4410	TN-Nutzung
Park	4420	TN-Nutzung
Botanischer Garten	4430	TN-Nutzung
Kleingarten	4440	TN-Nutzung
Spielplatz, Bolzplatz	4470	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand
AX_Friedhof	41009	TN-Nutzung
Funktion	FKT	
Friedhof (Park)	9403	TN-Nutzung
Historischer Friedhof	9404	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Verkehr		
AX_Strassenverkehr	42001	
Funktion	FKT	
Gebäude- und Freifläche	2311	TN-Nutzung
zu Verkehrsanlagen, Straße		
Verkehrsbegleitfläche Straße	2312	TN-Nutzung
Fußgängerzone	5130	TN-Nutzung

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Zweitname	ZNM	TN-Zweitname
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand
Im Bau	4000	TN-Zustand
AX_Weg	42006	TN-Nutzung
Funktion	FKT	
Fußweg	5220	TN-Nutzung
Radweg	5240	TN-Nutzung
Rad- und Fußweg	5250	TN-Nutzung
AX_Platz	42009	TN-Nutzung
Funktion	FKT	
Fußgängerzone	5130	TN-Nutzung
Parkplatz	5310	TN-Nutzung
Rastplatz	5320	TN-Nutzung
Raststätte	5330	TN-Nutzung
Marktplatz	5340	TN-Nutzung
Festplatz	5350	TN-Nutzung
AX_Bahnverkehr	42010	TN-Nutzung
Funktion	FKT	
Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlage, Schiene	2321	TN-Nutzung
Verkehrsbegleitfläche Bahnverkehr	2322	TN-Nutzung
Zweitname	ZNM	TN-Zweitname
Zustand	ZUS	
Außer Betrieb, stillgelegt; verlassen	2100	TN-Zustand
Im Bau	4000	TN-Zustand
AX_Flugverkehr	42015	TN-Nutzung
Funktion	FKT	
Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Luftfahrt	5501	TN-Nutzung
Art	ART	
Flughafen	5510	TN-Nutzung TN-weitere Nutzungsan.
Regionalhafen	5512	TN-Nutzung TN-weitere Nutzungsan.
Verkehrslandeplatz	5520	TN-Nutzung TN-weitere Nutzungsan.
Hubschrauberflugplatz	5530	TN-Nutzung TN-weitere Nutzungsan.
Landepplatz, Sonderlandeplatz	5540	TN-Nutzung TN-weitere Nutzungsan.
Segelfluggelände	5550	TN-Nutzung TN-weitere Nutzungsan.
Name	NAM	TN-Name
AX_Schiffsverkehr	42016	TN-Nutzung
Funktion	FKT	
Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Schifffahrt	2341	TN-Nutzung
Hafenanlage (Landfläche)	5610	TN-Nutzung
Schleuse (Landfläche)	5620	TN-Nutzung
Anlegestelle	5630	TN-Nutzung
Fähranlage	5640	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Vegetation		
AX_Landwirtschaft	43001	
Vegetationsmerkmal	VEG	
Ackerland	1010	TN-Nutzung
Grünland	1020	TN-Nutzung
Gartenland	1030	TN-Nutzung
Baumschule	1031	TN-Nutzung
Weingarten	1040	TN-Nutzung
Obstplantage	1050	TN-Nutzung
Brachland	1200	TN-Nutzung

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Name	NAM	TN-Name
AX_Wald	43002	
Vegetationsmerkmal	VEG	
Laubholz	1100	TN-Nutzung
Nadelholz	1200	TN-Nutzung
Laub- und Nadelholz	1300	TN-Nutzung
AX_Gehoelz	43003	TN-Nutzung
AX_Heide	43004	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
AX_Moor	43005	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
AX_Sumpf	43006	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
AX_UnlandVegetationsloseFlaeche	43007	
Funktion	FKT	
Vegetationslose Fläche	1000	TN-Nutzung
Gewässerbegleitfläche	1100	TN-Nutzung
Sukzessionsfläche	1200	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Oberflächenmaterial	OFM	
Fels	1010	TN-weitere Nutzungsan.
Steine, Schotter	1020	TN-weitere Nutzungsan.
Geröll	1030	TN-weitere Nutzungsan.
Sand	1040	TN-weitere Nutzungsan.
Schnee	1110	TN-weitere Nutzungsan.
Eis, Firn	1120	TN-weitere Nutzungsan.
Gewässer		
AX_Fliessgewaesser	44001	
Funktion	FKT	
Fluss	8200	TN-Nutzung
Altwasser	8210	TN-Nutzung
Flussmündungstrichter	8230	TN-Nutzung
Kanal	8300	TN-Nutzung
Graben	8400	TN-Nutzung
Bach	8500	TN-Nutzung
AX_Hafenbecken	44005	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
AX_StehendesGewaesser	44006	
Funktion	FKT	
See	8610	TN-Nutzung
Teich	8620	TN-Nutzung
Stausee	8630	TN-Nutzung
Speicherbecken	8631	TN-Nutzung
AX_Meer	44007	TN-Nutzung
Funktion		
Küstengewässer	8710	TN-Nutzung
Name	NAM	TN-Name
Objektartenbereich „Gesetzliche Festlegungen, Gebietseinheiten, Kataloge		
Öffentlich-rechtliche und sonstige Festlegungen		
Fläche auf Erdoberfläche wird dargestellt, keine überlagernde Fläche.		
AX_KlassifizierungNachStrassenrecht	71001	
Art der Festlegung	ADF	
Bundesautobahn	1110	Klassifizierung
Bundesstraße	1120	Klassifizierung
Landes- oder Staatsstraße	1130	Klassifizierung
Kreisstraße	1140	Klassifizierung
Gemeindestraße	1150	Klassifizierung
Sonstige öffentliche Straße	1180	Klassifizierung
Bezeichnung	BEZ	Klassifizierung
Ausführende Stelle	AFS	Klassifizierung
AX_KlassifizierungNachWasserrecht	71003	

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Art der Festlegung	ADF	
Gewässer I. Ordnung – Bundeswasserstraße	1310	Klassifizierung
Gewässer I. Ordnung – nach Landesrecht	1320	Klassifizierung
Gewässer II. Ordnung	1330	Klassifizierung
Gewässer III. Ordnung	1340	Klassifizierung
Ausführende Stelle	AFS	Klassifizierung
Bezeichnung	BEZ	Klassifizierung
AX_AndereFestlegungNachWasserrecht	71004	
Art der Festlegung	ADF	
Festgesetztes Überschwemmungsgebiet	1441	Hinweis zum Flurstück
Natürliches Überschwemmungsgebiet	1442	Hinweis zum Flurstück
Wasser- und Bodenverbandsgebiet	1460	Hinweis zum Flurstück
Deichgebiet	1470	Hinweis zum Flurstück
Unterhaltungsverbandsgebiet	1480	Hinweis zum Flurstück
Ausführende Stelle	AFS	Hinweis zum Flurstück
Nummer	NUM	Hinweis zum Flurstück
AX_Natur-, Umwelt- oder Bodenschutzrecht	71006	
Art der Festlegung	ADF	
Flora-Fauna-Habitat-Gebiet	1611	Hinweis zum Flurstück
Vogelschutzgebiet	1612	Hinweis zum Flurstück
Naturschutzgebiet	1621	Hinweis zum Flurstück
Geschützter Landschaftsbestandteil	1622	Hinweis zum Flurstück
Landschaftsschutzgebiet	1623	Hinweis zum Flurstück
Naturpark	1624	Hinweis zum Flurstück
Altlastenverdächtige Fläche	1633	Hinweis zum Flurstück
Altlast	1634	Hinweis zum Flurstück
Besonders geschütztes Biotop	1651	Hinweis zum Flurstück
Besonders geschütztes Feuchtgrünland	1652	Hinweis zum Flurstück
Naturdenkmal	1653	Hinweis zum Flurstück
Vorkaufsrecht	1655	Hinweis zum Flurstück
Ausgleichs- oder Kompensationsfläche	1656	Hinweis zum Flurstück
Ausführende Stelle	AFS	Hinweis zum Flurstück
Name	NAM	Hinweis zum Flurstück
Bezeichnung	BEZ	Hinweis zum Flurstück
AX_BauRaumOderBodenordnungsrecht	71008	
Art der Festlegung	ADF	
Veränderungssperre nach Baugesetzbuch	1720	Hinweis zum Flurstück
Enteignungsverfahren	1740	Hinweis zum Flurstück
Umlegung nach dem BauGB	1750	Hinweis zum Flurstück
Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme	1810	Hinweis zum Flurstück
Sanierung	1840	Hinweis zum Flurstück
Flurbereinigungsgesetz	2100	Hinweis zum Flurstück
Baulast	2610	Hinweis zum Flurstück
Ausführende Stelle	AFS	Hinweis zum Flurstück
Name	NAM	Hinweis zum Flurstück
Bezeichnung	BEZ	Hinweis zum Flurstück
AX_Denkmalschutzrecht	71009	
Art der Festlegung	ADF	
Bau- und Kunstdenkmal nach Landesdenkmalschutzgesetz	2710	Hinweis zum Flurstück
Archäologisches Denkmal (auch Bodendenkmal) nach Landesdenkmalschutzgesetz	2800	Hinweis zum Flurstück
Schutzgebiet oder -bereiche nach Landesdenkmalschutzgesetz	2900	Hinweis zum Flurstück
Grabungsschutzgebiet	2930	Hinweis zum Flurstück
Burg (Fliehbürg, Ringwall)	3111	Hinweis zum Flurstück
Erdwerk	3112	Hinweis zum Flurstück
Ringwall	3113	Hinweis zum Flurstück
Steinwerk	3114	Hinweis zum Flurstück
Festung	3115	Hinweis zum Flurstück
Gräftenanlage	3116	Hinweis zum Flurstück
Schanze	3117	Hinweis zum Flurstück
Wachturm	3121	Hinweis zum Flurstück

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Warte	3122	Hinweis zum Flurstück
Grenzwall, Schutzwall	3131	Hinweis zum Flurstück
Landwehr	3133	Hinweis zum Flurstück
Stadtwall	3134	Hinweis zum Flurstück
Historischer Wall	3135	Hinweis zum Flurstück
Historische Siedlung	3200	Hinweis zum Flurstück
Wüstung	3220	Hinweis zum Flurstück
Wurt	3230	Hinweis zum Flurstück
Abri	3240	Hinweis zum Flurstück
Höhle	3250	Hinweis zum Flurstück
Historische Bestattung	3300	Hinweis zum Flurstück
Großsteingrab (Dolmen, Hünenbett)	3310	Hinweis zum Flurstück
Grabhügel	3320	Hinweis zum Flurstück
Grabhügelfeld	3330	Hinweis zum Flurstück
Urnenfriedhof	3340	Hinweis zum Flurstück
Körpergräberfeld	3350	Hinweis zum Flurstück
Historischer Pflanzkamp	3410	Hinweis zum Flurstück
Historisches Viehgehege	3420	Hinweis zum Flurstück
Sandfang	3430	Hinweis zum Flurstück
Historisches Ackersystem	3440	Hinweis zum Flurstück
Historisches Bergbaurelikt	3510	Hinweis zum Flurstück
Historischer Meiler	3520	Hinweis zum Flurstück
Historischer Ofen	3530	Hinweis zum Flurstück
Historischer Verhütungsplatz	3540	Hinweis zum Flurstück
Heerstraße	3610	Hinweis zum Flurstück
Hohlweg	3620	Hinweis zum Flurstück
Moorweg	3630	Hinweis zum Flurstück
Wegespur	3640	Hinweis zum Flurstück
Historischer Deich	3730	Hinweis zum Flurstück
Historischer Damm	3740	Hinweis zum Flurstück
Historischer Graben	3750	Hinweis zum Flurstück
Steinmal	3800	Hinweis zum Flurstück
Schalenstein	3810	Hinweis zum Flurstück
Rillenstein	3820	Hinweis zum Flurstück
Wetzrillen	3830	Hinweis zum Flurstück
Kreuzstein	3840	Hinweis zum Flurstück
Historischer Grenzstein	3850	Hinweis zum Flurstück
Menhir	3860	Hinweis zum Flurstück
Ausführende Stelle	AFS	Hinweis zum Flurstück
Name	NAM	Hinweis zum Flurstück
Bezeichnung	BEZ	Hinweis zum Flurstück
AX_SonstigesRecht	71011	
Art der Festlegung	ADF	
Übergabebescheidverfahren	4610	Hinweis zum Flurstück
Truppenübungsplatz, Standortübungsplatz	4720	Hinweis zum Flurstück
Schutzfläche Festpunkt	4810	Hinweis zum Flurstück
Rieselfeld	5400	Hinweis zum Flurstück
Hochwasserdeich	5700	Hinweis zum Flurstück
Hauptdeich, 1.Deichlinie	5710	Hinweis zum Flurstück
2.Deichlinie	5720	Hinweis zum Flurstück
Ausführende Stelle	AFS	Hinweis zum Flurstück
Name	NAM	Hinweis zum Flurstück
Bezeichnung	BEZ	Hinweis zum Flurstück
Schutzgebiete		
AX_SchutzgebietNachWasserrecht	71005	
Art der Festlegung	ADF	
Wasserschutzgebiet	1510	Hinweis zum Flurstück
Heilquellenschutzgebiet	1520	Hinweis zum Flurstück
Ausführende Stelle	AFS	Hinweis zum Flurstück
Funktion	FKT	
Öffentliche Wasserversorgung	2111	Hinweis zum Flurstück
Grundwasseranreicherung	2112	Hinweis zum Flurstück
Verhütung von schädlichem Abfluss	2113	Hinweis zum Flurstück

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Name	NAM	Hinweis zum Flurstück
Nummer des Schutzgebietes	SGN	Hinweis zum Flurstück
AX_SchutzgebietNachNaturUmweltOderBodenschutzrecht	71007	
Art der Festlegung	ADF	
Nationalpark	1670	Hinweis zum Flurstück
Biosphärenreservat	1690	Hinweis zum Flurstück
Ausführende Stelle	AFS	Hinweis zum Flurstück
Name	NAM	Hinweis zum Flurstück
Nummer des Schutzgebietes	SGN	Hinweis zum Flurstück
AX_Schutzzone	71012	
Zone	ZON	
Zone I	1010	Hinweis zum Flurstück
Zone II	1020	Hinweis zum Flurstück
Zone III	1030	Hinweis zum Flurstück
Zone IIIa	1031	Hinweis zum Flurstück
Zone IIIb	1032	Hinweis zum Flurstück
Zone IV	1040	Hinweis zum Flurstück
Kernzone	1060	Hinweis zum Flurstück
Pflegezone	1070	Hinweis zum Flurstück
Entwicklungszone	1080	Hinweis zum Flurstück
Regenerationszone	1090	Hinweis zum Flurstück
Attribut trifft nicht zu	9997	Hinweis zum Flurstück
Bodenschätzung, Bewertung		
AX_Bodenschätzung	72001	
Kulturart	KUL	
Ackerland (A)	1000	Bodenschätzung
Acker-Grünland (AGr)	2000	Bodenschätzung
Grünland (Gr)	3000	Bodenschätzung
Grünland-Acker (GrA)	4000	Bodenschätzung
Bodenart	KN1	
<i>Bodenarten bei Acker- und Grünland</i>		
Sand (S)	1100	Bodenschätzung
Lehmiger Sand (IS)	2100	Bodenschätzung
Lehm (L)	3100	Bodenschätzung
Ton (T)	4100	Bodenschätzung
Moor (Mo)	5000	Bodenschätzung
<i>Bodenarten bei Ackerland</i>		
Anlehmiger Sand (SI)	1200	Bodenschätzung
Stark lehmiger Sand (SL)	2200	Bodenschätzung
Sandiger Lehm (sL)	3200	Bodenschätzung
Schwerer Lehm (LT)	4200	Bodenschätzung
<i>Misch- und Übergangsböden bei Acker- und Grünland</i>		
Sand, Moor (SMo)	6110	Bodenschätzung
Lehmiger Sand, Moor (ISMo)	6120	Bodenschätzung
Lehm, Moor (LMo)	6130	Bodenschätzung
Ton, Moor (TMo)	6140	Bodenschätzung
Moor, Sand (MoS)	6210	Bodenschätzung
Moor, Lehmiger Sand (MoIS)	6220	Bodenschätzung
Moor, Lehm (MoL)	6230	Bodenschätzung
Moor, Ton (MoT)	6240	Bodenschätzung
<i>Schichtbodenarten Mineralböden bei Ackerland</i>		
Sand auf sandigem Lehm (S/sL)	7110	Bodenschätzung
Sand auf schwerem Lehm (S/LT)	7130	Bodenschätzung
Anlehmiger Sand auf Lehm (SI/L)	7210	Bodenschätzung
Anlehmiger Sand auf Schwerer Lehm (SI/LT)	7220	Bodenschätzung
Anlehmiger Sand auf Ton (SI/T)	7230	Bodenschätzung
Lehmiger Sand auf schwerem Lehm (IS/LT)	7310	Bodenschätzung
Stark lehmiger Sand auf Ton (SL/T)	7400	Bodenschätzung
Ton auf stark lehmigem Sand (T/SL)	7510	Bodenschätzung
Ton auf anlehmigen Sand (T/SI)	7530	Bodenschätzung
Schwerer Lehm auf lehmigem Sand (LT/IS)	7610	Bodenschätzung
Schwerer Lehm auf anlehmigen Sand (LT/SI)	7620	Bodenschätzung

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Schwerer Lehm auf Sand (LT/S)	7630	Bodenschätzung
Lehm auf anlehmigen Sand (L/Sl)	7710	Bodenschätzung
Sandiger Lehm auf Sand (sL/S)	7800	Bodenschätzung
<i>Schichtbodenarten Mineralböden bei Acker- und Grünland</i>		
Sand auf Lehm (S/L)	7120	Bodenschätzung
Sand auf Ton (S/T)	7140	Bodenschätzung
Lehmiger Sand auf Ton (IS/T)	7330	Bodenschätzung
Ton auf lehmigen Sand (T/IS)	7520	Bodenschätzung
Ton auf Sand (T/S)	7540	Bodenschätzung
Lehm auf Sand (L/S)	7720	Bodenschätzung
<i>Schichtwechsel Mineral-, Moorboden bei Acker- und Grünland</i>		
Sand auf Moor (S/Mo)	8110	Bodenschätzung
Lehmiger Sand auf Moor (IS/Mo)	8120	Bodenschätzung
Lehm auf Moor (L/Mo)	8130	Bodenschätzung
Ton auf Moor (T/Mo)	8140	Bodenschätzung
Moor auf Sand (Mo/S)	8210	Bodenschätzung
Moor auf lehmigen Sand (Mo/IS)	8220	Bodenschätzung
Moor auf Lehm (Mo/L)	8230	Bodenschätzung
Moor auf Ton (Mo/T)	8240	Bodenschätzung
<i>Altbestand in Niedersachsen</i>		
Sand auf lehmigen Sand (S/IS)	9310	Bodenschätzung
Anlehmiger Sand auf Mergel (Sl/Me)	9320	Bodenschätzung
Anlehmiger Sand auf sandigem Lehm (Sl/sL)	9330	Bodenschätzung
Lehmiger Sand auf Lehm (IS/L)	9340	Bodenschätzung
Lehmiger Sand auf Mergel (IS/Me)	9350	Bodenschätzung
Lehmiger Sand auf sandigem Lehm (IS/sL)	9360	Bodenschätzung
Lehmiger Sand, Mergel (ISMe)	9370	Bodenschätzung
Lehmiger Sand, Moor auf Mergel (ISMo/Me)	9380	Bodenschätzung
Anlehmiger Sand, Moor (SlMo)	9390	Bodenschätzung
Lehm auf Mergel (L/Me)	9410	Bodenschätzung
Lehm, Moor auf Mergel (LMo/Me)	9420	Bodenschätzung
Schwerer Lehm auf Moor (LT/Mo)	9430	Bodenschätzung
Ton auf Mergel (T/Me)	9440	Bodenschätzung
Moor auf Mergel (Mo/Me)	9450	Bodenschätzung
Moor, Lehm auf Mergel (MoL/Me)	9460	Bodenschätzung
Moor, Mergel (MoMe)	9470	Bodenschätzung
Zustandsstufe oder Bodenstufe	KN2	
<i>Zustandsstufe bei Ackerland</i>		
Zustandsstufe (1)	1100	Bodenschätzung
Zustandsstufe (2)	1200	Bodenschätzung
Zustandsstufe (3)	1300	Bodenschätzung
Zustandsstufe (4)	1400	Bodenschätzung
Zustandsstufe (5)	1500	Bodenschätzung
Zustandsstufe (6)	1600	Bodenschätzung
Zustandsstufe (7)	1700	Bodenschätzung
Zustandsstufe Misch- und Schichtböden sowie künstlich veränderte Böden (–)	1800	Bodenschätzung
<i>Bodenstufe bei Grünland</i>		
Bodenstufe (I)	2100	Bodenschätzung
Bodenstufe (II)	2200	Bodenschätzung
Bodenstufe (III)	2300	Bodenschätzung
Bodenstufe Misch- und Schichtböden sowie künst- lich veränderte Böden (–)	2400	Bodenschätzung
Entstehungsart oder Klimastufe/Wasserverhältnisse	KN3	
<i>Entstehungsart der Mineralböden</i>		
Diluvium (D)	1000	Bodenschätzung
Diluvium über Alluvium (DAI)	1100	Bodenschätzung
Diluvium über Löß (DLö)	1200	Bodenschätzung
Diluvium über Verwitterung (DV)	1300	Bodenschätzung
Diluvium, gesteinig (Dg)	1400	Bodenschätzung
Diluvium, gesteinig über Verwitterung (DgV)	1430	Bodenschätzung

1 Bezeichnungen	2 Kennung	3 Gliederungstext
Löß (Lö)	2000	Bodenschätzung
Löß über Diluvium (LöD)	2100	Bodenschätzung
Löß, Diluvium, Gesteinsböden (LöDg)	2110	Bodenschätzung
Löß, Diluvium, Verwitterung (LöDV)	2120	Bodenschätzung
Löß über Alluvium (LöAl)	2200	Bodenschätzung
Löß über Verwitterung (LöV)	2300	Bodenschätzung
Löß, Verwitterung, Gesteinsböden (LöVg)	2310	Bodenschätzung
Alluvium (Al)	3000	Bodenschätzung
Alluvium über Diluvium (AlD)	3100	Bodenschätzung
Alluvium über Löß (AlLö)	3200	Bodenschätzung
Alluvium über Verwitterung (AlV)	3300	Bodenschätzung
Alluvium, gesteinig (Alg)	3400	Bodenschätzung
Alluvium, gesteinig über Diluvium (AlgD)	3410	Bodenschätzung
Alluvium, gesteinig über Löß (AlgLö)	3420	Bodenschätzung
Alluvium, gesteinig über Verwitterung (AlgV)	3430	Bodenschätzung
Alluvium, Marsch (AlMa)	3500	Bodenschätzung
Alluvium, Moor (AlMo)	3610	Bodenschätzung
Moor, Alluvium (MoAl)	3620	Bodenschätzung
Mergel (Me)	3700	Bodenschätzung
Verwitterung (V)	4000	Bodenschätzung
Verwitterung über Diluvium (VD)	4100	Bodenschätzung
Verwitterung über Alluvium (VAl)	4200	Bodenschätzung
Verwitterung über Löß (VLö)	4300	Bodenschätzung
Verwitterung, Gesteinsböden (Vg)	4400	Bodenschätzung
Entstehungsart nicht erkennbar (–)	5000	Bodenschätzung
<i>Klimastufe bei Grünland</i>		
Klimastufe 8° C und darüber (a)	6100	Bodenschätzung
Klimastufe 7,9° - 7,0° C (b)	6200	Bodenschätzung
Klimastufe 6,9° - 5,7° C (c)	6300	Bodenschätzung
Klimastufe 5,6° C und darunter (d)	6400	Bodenschätzung
<i>Wasserverhältnisse bei Grünland</i>		
Wasserstufe (1)	7100	Bodenschätzung
Wasserstufe (2)	7200	Bodenschätzung
Wasserstufe (3)	7300	Bodenschätzung
Wasserstufe (4)	7400	Bodenschätzung
Wasserstufe (4 –)	7410	Bodenschätzung
Wasserstufe (5)	7500	Bodenschätzung
Wasserstufe (5 –)	7510	Bodenschätzung
Bodenzahl oder Grünlandgrundzahl	WE1	Bodenschätzung
Acker oder Grünlandzahl	WE2	Bodenschätzung
Sonstige Angaben	SON	
<i>Besondere Wasserverhältnisse bei Ackerland</i>		
Nass, zu viel Wasser (Wa+)	1100	Bodenschätzung
Trocken, zu wenig Wasser (Wa-)	1200	Bodenschätzung
Besonders günstige Wasserverhältnisse (Wa gt)	1300	Bodenschätzung
Rieselwasser, künstliche Bewässerung (RiWa)	1400	Bodenschätzung
<i>Sonderformen bei Grünland</i>		
Unbedingtes Wiesenland (W)	2100	Bodenschätzung
Streuwiese (Str)	2200	Bodenschätzung
Hutung (Hu)	2300	Bodenschätzung
<i>Neu- und Tiefkulturen bei Acker- und Grünland</i>		
Neukultur (N)	3000	Bodenschätzung
Tiefkultur (T)	4000	Bodenschätzung
<i>Ehemals bodengeschätzte Flächen bei Acker- und Grünland</i>		
Geringstland (Ger)	5000	Bodenschätzung
Jahreszahl	JAH	Bodenschätzung
AX_Bewertung	72004	
Klassifizierung	KLA	
Hopfen	2120	Bewertung
Spargel	2130	Bewertung

1 <i>Bezeichnungen</i>	2 <i>Kennung</i>	3 <i>Gliederungstext</i>
Holzung	2200	<i>Bewertung</i>
Weingarten 1	2310	<i>Bewertung</i>
Gartenland	2410	<i>Bewertung</i>
Obstplantage	2420	<i>Bewertung</i>
Baumschule	2430	<i>Bewertung</i>
Kleingarten	2450	<i>Bewertung</i>
Weihnachtsbaumkultur	2510	<i>Bewertung</i>
Saatzucht	2520	<i>Bewertung</i>
Teichwirtschaft	2530	<i>Bewertung</i>
Abbauland der Land- und Forstwirtschaft	2610	<i>Bewertung</i>
Geringstland	2620	<i>Bewertung</i>
Unland	2630	<i>Bewertung</i>
Nebenfläche des Betriebs der Land- und Forstwirtschaft	2800	<i>Bewertung</i>

5. Gebietszugehörigkeit

Erweiterung der Geobasis NI um Wertarten der administrativen Funktion bei den Katalogobjekten zur Steuerung von Präsentationsausgaben (siehe AdV-Revisionsliste Nr. 1715 zur Ergänzung des Grunddatenbestandes).

Zugehörigkeitsarten (administrative Funktionen):

- Land, Regierungsvertretung (wird nicht präsentiert)
- Region, Landkreis, Kreisfreie Stadt,
- Gemeinde, Gemeindefreies Gebiet, Gemeindefreier Bezirk

Vorhandene Ergänzungen zur Gemeindebezeichnung

- Landeshauptstadt, Stadt, Bergstadt, Flecken

Derzeit nicht zugelassene Ergänzungen zur Gemeindebezeichnung

- Hansestadt, Inselgemeinde

Bei den Gebietszugehörigkeiten Region, kreisfreie Stadt und Landkreis erscheint durch den ALKIS SK bedingt im Flurstücksnachweis immer der Begriff „Kreis“ + Inhalt von AX_K_FLURSTUECK1.kreis, welcher aus AX_KreisRegion.bezeichnung gefüllt wird. Bei Region Hannover ist dies falsch. Bei kreisfreie Stadt und Landkreis ist im heutigen InterASL der Begriff Landkreis und nicht Kreis vorhanden.

Bei der Gemeinde werden innerhalb der Bezeichnung der Gemeinde derzeit auch Landeshauptstadt, Flecken, Stadt, Bergstadt, Hansestadt, Gfg (für gemeindefreies Gebiet) und Gfb. (für gemeindefreier Bezirk) geführt und präsentiert. Ggf. ist eine optimierte Präsentation der Gemeindebezeichnungen zu diskutieren. Gemeindefreies Gebiet und gemeindefreier Bezirk sind keine Gemeinden und sollten daher anders dargestellt werden.

Lösungsansätze siehe nachfolgende Tabelle:

- 1) InterASL Ausgaben (bis 2011)
- 2) Derzeitige AdV-Ausgaben
- 3) **Begriff „Kreis“ bei Präsentation von ABF.FLN.D01[KRS] durch „Landkreis“ ersetzen und nur bei der Bezeichnung „Region Hannover“ den festen Text „Landkreis“ entfallen lassen.**
- 4) Grunddatenbestand ergänzen um AX_KreisRegion.administrativeFunktion und dieses differenzierend im ALKIS SK auswerten lassen. Problem hierbei: Grunddatenbestandsänderung und ggf. Aufnahme weiterer Wertarten.

Kursiver Text: Feste Begriffe, die nicht aus der Bezeichnung beim Katalogeintrag kommen.

1. InterASL (bis 2011)	2. AdV-Ausgabe
<i>Landkreis</i> Region Hannover	<i>Kreis</i> Region Hannover
<i>Landkreis</i> Braunschweig, Stadt	<i>Kreis</i> Braunschweig, Stadt
<i>Landkreis</i> Soltau-Fallingb.ostel	<i>Kreis</i> Soltau-Fallingb.ostel
<i>Gemeinde</i> Hannover, Landeshauptstadt	<i>Gemeinde</i> Hannover, Landeshauptstadt
<i>Gemeinde</i> Langenhagen, Stadt	<i>Gemeinde</i> Langenhagen, Stadt
<i>Gemeinde</i> Wildemann, Bergstadt	<i>Gemeinde</i> Wildemann, Bergstadt
<i>Gemeinde</i> Bispingen	<i>Gemeinde</i> Bispingen
<i>Gemeinde</i> Gfg. Giebel	<i>Gemeinde</i> Gfg. Giebel
<i>Gemeinde</i> Gfb. Osterheide	<i>Gemeinde</i> Gfb. Osterheide

3. <i>Kreis</i> durch <i>Landkreis</i> ersetzen und bei der Bezeichnung Region Hannover entfällt der feste Text Landkreis (Realisierung)	4. Administrative Funktion bestimmt den festen Begriff, die Bezeichnungen sind zu ändern (mögliche Zukunftslösung)
<i>Landkreis</i> Region Hannover	<i>Region</i> Hannover
<i>Landkreis</i> Braunschweig, Stadt	<i>Kreisfreie Stadt</i> Braunschweig
<i>Landkreis</i> Soltau-Fallingb.ostel	<i>Landkreis</i> Soltau-Fallingb.ostel
<i>Gemeinde</i> Hannover, Landeshauptstadt	<i>Gemeinde</i> Hannover, Landeshauptstadt
<i>Gemeinde</i> Langenhagen, Stadt	<i>Gemeinde</i> Langenhagen, Stadt
<i>Gemeinde</i> Wildemann, Bergstadt	<i>Gemeinde</i> Wildemann, Bergstadt
<i>Gemeinde</i> Bispingen <i>Landkreis</i>	<i>Gemeinde</i> Bispingen
<i>Gemeinde</i> Gfg. Giebel	<i>Gemeindefreies Gebiet</i> Giebel
<i>Gemeinde</i> Gfb. Osterheide	<i>Gemeindefreier Bezirk</i> Osterheide

Nr. 3 ist derzeit zu realisieren.

Auszug aus dem Niedersächsischem Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) ¹

Vom 17. Dezember 2010 mit der letzten berücksichtigten Änderung vom 23.03.2022 (Nds. GVBl. S. 191)

§ 14 (Gemeindearten)

(1) 1Die Gemeinden, die nicht die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt haben (kreisangehörige Gemeinden), und die Samtgemeinden gehören einem Landkreis an. 2Auf Mitgliedsgemeinden von Samtgemeinden sind die für Gemeinden geltenden Vorschriften dieses Gesetzes anzuwenden, soweit nicht ausdrücklich etwas anderes bestimmt ist oder die Vorschriften des Sechsten Teils Zweiter Abschnitt Abweichendes regeln.

(2) 1Die Gemeinden im Gebiet der Region Hannover gehören der Region Hannover an (regionsangehörige Gemeinden). 2Auf die regionsangehörigen Gemeinden sind die für kreisangehörige Gemeinden geltenden Vorschriften anzuwenden, soweit durch Rechtsvorschrift nichts anderes bestimmt ist.

(3) 1Gemeinden und Samtgemeinden mit mehr als 30 000 Einwohnerinnen und Einwohnern haben die Rechtsstellung einer selbständigen Gemeinde. 2Gemeinden und Samtgemeinden mit mehr als 20 000 Einwohnerinnen und Einwohnern können auf Antrag durch Beschluss der Landesregierung zu selbständigen Gemeinden erklärt werden, wenn ihre Verwaltungskraft dies rechtfertigt und die zweckmäßige Erfüllung der Aufgaben des Landkreises oder der Region Hannover im Übrigen nicht gefährdet wird. 3Die selbständigen Gemeinden werden von dem für Inneres zuständigen Ministerium im Niedersächsischen Ministerialblatt bekannt gemacht. 4Dabei ist anzugeben, wann die Aufgaben auf die selbständigen Gemeinden übergehen.

(4) 1Die Rechtsstellung einer selbständigen Gemeinde ändert sich nicht, wenn die Einwohnerzahl auf weniger als 30 001 sinkt. 2Die Landesregierung kann die Rechtsstellung einer selbständigen Gemeinde entziehen, wenn die Einwohnerzahl einer selbständigen Gemeinde auf weniger als 20 001 sinkt. 3Der Entzug dieser Rechtsstellung und der Zeitpunkt, zu dem er wirksam wird, sind von dem für Inneres zuständigen Ministerium im Niedersächsischen Ministerialblatt bekannt zu machen.

(5) Große selbständige Städte sind die Städte Celle, Cuxhaven, Goslar, Hameln, Hildesheim und Lingen (Ems) sowie die Hansestadt Lüneburg.

(6) Kreisfreie Städte sind die Städte Braunschweig, Delmenhorst, Emden, Oldenburg (Oldenburg), Osnabrück, Salzgitter, Wilhelmshaven und Wolfsburg.

§ 15 (Landeshauptstadt Hannover)

(1) Die Landeshauptstadt Hannover ist regionsangehörige Gemeinde; § 14 Abs. 2 Satz 2 findet keine Anwendung.

(2) 1Die Landeshauptstadt Hannover hat die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe dieses Gesetzes. 2Auf sie finden die für kreisfreie Städte geltenden Vorschriften Anwendung, soweit durch Rechtsvorschrift nichts anderes bestimmt ist.

(3) Auf die Landeshauptstadt Hannover sind die kommunalwahlrechtlichen Vorschriften anzuwenden, die für die anderen regionsangehörigen Gemeinden gelten.

§ 16 (Stadt Göttingen)

(1) Die Stadt Göttingen gehört dem Landkreis Göttingen an.

(2) Die für kreisfreie Städte geltenden Vorschriften sind auf die Stadt Göttingen anzuwenden, soweit durch Rechtsvorschrift nichts anderes bestimmt ist.

¹ NKomVG im Vorschriftenportal des Landes Niedersachsen (VORIS):

<http://www.nds-voris.de/jportal/?quelle=jlink&query=KomVerfG+ND&psml=bsvorisprod.psml&max=true>

§ 19 (Name)

(1) 1Jede Kommune führt ihren bisherigen Namen. 2Auf Antrag einer Gemeinde oder eines Landkreises kann das für Inneres zuständige Ministerium den Namen der Gemeinde oder des Landkreises ändern. 3Samtgemeinden können ihren Namen durch Änderung der Hauptsatzung (§ 99 Abs. 3) ändern.

(2) Ist der Name einer Gemeinde, einer Samtgemeinde oder eines Landkreises durch Gesetz festgelegt worden, so kann er erst nach Ablauf von zehn Jahren nach Inkrafttreten des Gesetzes geändert werden.

(3) Über die Benennung von Gemeindeteilen entscheidet die Gemeinde.

(4) 1Ist eine Gemeinde oder ein Teil einer Gemeinde als Heilbad, Nordseeheilbad, Nordseebad, Kneipp-Heilbad oder Kneipp-Kurort staatlich anerkannt, so entscheidet die Gemeinde, ob das Wort „Bad“ Bestandteil ihres Namens oder des Namens des Gemeindeteils wird. 2Wird die staatliche Anerkennung aufgehoben, so entfällt der Namensbestandteil „Bad“ nach Ablauf von fünf Jahren, es sei denn, die staatliche Anerkennung war mindestens zwanzig Jahre wirksam.

§ 20 (Bezeichnungen)

(1) 1Die Bezeichnung Stadt führen die Gemeinden, denen diese Bezeichnung nach bisherigem Recht zusteht. 2Auf Antrag kann das für Inneres zuständige Ministerium die Bezeichnung Stadt solchen Gemeinden verleihen, die nach Einwohnerzahl, Siedlungsform und Wirtschaftsverhältnissen städtisches Gepräge tragen.

(2) 1Die Gemeinden können auch historische Bezeichnungen weiterhin führen. 2Auf Antrag einer Gemeinde oder Samtgemeinde kann das für Inneres zuständige Ministerium Bezeichnungen verleihen oder ändern.

Katalogdatei (tabellarischer Auszug)

Erläuterung zu Spalte C:

- '0' Land
- '1' Regierungsvertretung
- '2' Landkreis
- '3' Kreisfreie Stadt
- '4' Samtgemeinde
- '5' Mitgliedsgemeinde einer Samtgemeinde
- '6' Einheitsgemeinde

Administrative Funktion in Spalte H:

- Land (1)
- Regierungsvertretung (5)
- Region (1)
- Landkreis (37)
- Kreisfreie Stadt (8) die Bezeichnung gilt auch für die Gemeinde

Samtgemeinde (138) nur im ATKIS

- Gemeinde (813 + 8 kreisfreie Städte)
- Gemeindefreies Gebiet (23)
- Gemeindefreier Bezirk (2)

Gemeindezusatzbezeichnungen in Spalte E

- Flecken (54)
- Stadt (148)
- Landeshauptstadt (1)
- Hansestadt (2)
- Bergstadt (5)
- Inselgemeinde (1)

Textbereinigungen der AAA-Kataloge

Bei den Nordseeflächen wird als Gemeinde "Zugehörigkeit ungeklärt" ausgegeben. Der Schlüssel sieht dann z.B. so aus: 03499913 (03, 4, 99 Zugehörigkeit ungeklärt, 913 mit 9 beginnende freie Nummer für die Gemeinde).

			Nieds. Landes- amt für Statistik	Gemeindezusatz- bezeichnung	Schlüssel	Bezeichnung	Administrative Funktion	AAA-Kennung
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
03	153001	5	Altenau	Bergstadt	03153001	Altenau, Bergstadt	Gemeinde	6001
03	151001	5	Adenbüttel		03151001	Adenbüttel	Gemeinde	6001